

# KUPNÍ SMLOUVA

Paní **Žižková Hana Mgr.**, Hlavní 51, 250 63 Veleň,  
Paní **Žižková Klára Bc.**, Šimáčkova 906/21, Holešovice, 17000 Praha 7,  
Číslo účtu: 0640264143/0800  
jako **prodávající**

a

**Obec Veleň**, Hlavní 7, 250 63 Veleň  
IČ 00240940, zast. starostou Ing. Jiřím Kazdou

jako **kupující**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku t u t o

## k u p n í s m l o u v u

### I.

Prodávající prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky pozemkové parcely:

**p. č. 97 o výměře 345 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost**

zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, katastrální území Veleň, na listu vlastnictví č. 140 (dále jen „nemovitost“).

### II.

Prodávající prodávají nemovitost uvedenou v článku I. této kupní smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi za dohodnutou kupní cenu 45.000,- Kč (slovy čtyřicetpět tisíc korun českých). Kupující předmětnou nemovitost za tuto cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví.

### III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 45.000,- Kč zaplatí kupující prodávajícímu při podpisu této kupní smlouvy. Prodávající svým podpisem příjem kupní ceny potvrzuje.

### IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, věcná břemena a zástavní práva. Kupující prohlašuje, že se s touto nemovitostí seznámil a kupuje ji ve stavu zjištěném prohlídkou pozemku před podpisem této kupní smlouvy.

V.

Kupující nabývá vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem vkladu do katastru nemovitostí, vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ. Do té doby jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

VI.

Dle dohody smluvních stran uhradí kupující náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy, náklady na vklad do katastru nemovitostí.

VII.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, a že jim není známa žádná překážka, pro kterou by nemohli takovou smlouvu uzavřít. Zároveň prohlašují, že si smlouvu dobře přečetli a tato byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

VIII.

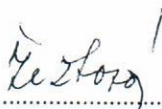
Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s hodnotou originálu, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží po jednom, jeden výtisk je určen pro potřebu katastrálního úřadu.

Doložka: kupní smlouvu schválilo Zastupitelstvo obce Veleň dne 8.3.2017.

Ve Veleni dne 20.3.2017

Prodávající:

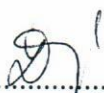
Kupující:



Mgr. Hana Žižková



za Obec Veleň  
Ing. Jiří Kazda, starosta



Bc. Klára Žižková