



48118

11/12

## Dohoda o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu

uzavřená dle ust. § 22 odst. 1) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění  
a ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele: ZAV 29/2017, ev.č. 41/49276433/2017

### Smluvní strany:

#### Obec Veleň

sídlo: Obecní úřad Veleň, Hlavní č.p. 7, 250 63 Veleň

IČO: 00240940

DIČ:

zastoupená: Ing. Jiřím Kazdou, starostou obce

tel./fax: 283 932 290

bankovní spojení: KB Praha, číslo účtu: 4522201/0100

(dále jen „Obec“)

a

#### Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

sídlo: Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10

IČO: 49276433

DIČ: CZ49276433

Zastoupený: Mgr. Irenou Benkovou, ředitelkou ústavu

tel./fax: 274 817 993

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1106

bankovní spojení: KB Praha – Město, číslo účtu: 40238021/0100

(dále jen „ÚAPPSC“)

### Článek I

#### Základní ustanovení

1. Obec je vlastníkem pozemku p.č. 413/31 v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ, na němž probíhá výstavba stavby „Obec Veleň - Navýšení kapacity ZŠ Veleň a rozšíření o II. stupeň ZŠ pro obce Veleň, Mírovice, Brázdím a Sluhy“, jejímž investorem je Obec.
2. Provedení výstavby stavby uvedené v odst. 1. bylo povoleno rozhodnutím Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, č.j. OSÚÚPPP-79102/2017-JANJI, ze dne 20.9.2017.
3. Výstavba stavby uvedené v odst. 1. je financována z veřejných prostředků – zčásti z prostředků Obce a zčásti z prostředků Ministerstva financí - ze státního rozpočtu, kapitoly Všeobecná pokladní správa, podprogramu 298213 podpora rozvoje a obnovy regionálních škol v okolí velkých měst na realizaci projektu s názvem „Obec Veleň - Navýšení kapacity ZŠ Veleň a rozšíření o II. stupeň ZŠ pro obce Veleň, Mírovice, Brázdím a Sluhy“ (projekt registrován pod identifikačním číslem 298D213000093).
4. Záměr provést stavební práce (realizovat stavbu uvedenou v odst. 1.) byl oznámen dle povinnosti ze zákona a Obec Veleň oznámila zahájení výkopových prací Ústavu archeologické památkové péče středních Čech dne 22. 9. 2017 (viz. příložené Oznámení podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči). Provedení archeologického výzkumu vyplývá z ustanovení zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči. V rámci přípravných a stavebních prací na stavbě uvedené v odst. 1., zahájených dne 5. 10. 2017, byl na pozemku uvedeném v odst. 1. zjištěn výskyt archeologických nálezů.  
V návaznosti na tuto skutečnost se uzavírá tato dohoda, jejímž účelem je sjednání provedení archeologického průzkumu a sjednání podmínek, za nichž bude záchranný archeologický výzkum na pozemku uvedeném v odst. 1., proveden.

### Článek II

#### Předmět dohody

V říjnu 2017 byla Obcí zahájena realizace projektu „Navýšení kapacity ZŠ Veleň a rozšíření o II. stupeň ZŠ pro obce Veleň, Mírovice, Brázdím a Sluhy“ v rámci podprogramu 298213 Podpora rozvoje a obnovy regionálních škol v okolí velkých měst.

1. Smluvní strany se dohodly, že ÚAPPSC provede v souladu s touto dohodou záchranný archeologický výzkum na pozemku uvedeném v ust. čl. I. odst. 1. této dohody v rámci výstavby stavby „Obec Veleň - Na-

**výšení kapacity ZŠ Veleň a rozšíření o II. stupeň ZŠ pro obce Veleň, Mírovce, Brázdim a Sluhy**, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 této dohody.

2. Záchranný archeologický výzkum bude zahrnovat:
  - a) Terénní archeologické práce formou plošného záchranného archeologického výzkumu na známé lokalitě určené k zániku. Celkové zaměření v ploše zachycených objektů. Prozkoumání všech zachycených objektů a situací, které zaniknou z důvodů výše uvedené výstavby, provedení jejich kresebné a fotografické dokumentace.
  - b) Základní zpracovatelské dokumentační práce a základní zajištění nálezů, jejich dokumentace a evidence.
  - c) Výstupem terénní části výzkumu bude expertní list o provedení základního výzkumu pro investora akce, který obdrží Obec do 20 dnů po uhrazení nákladů na výzkum.
  - d) Ukončením celé akce je vyhotovení závěrečné odborné zprávy pro investora akce, kterou Obec obdrží nejpozději do dvou let od uhrazení nákladů na výzkum.

### Článek III

#### Čas plnění

1. Veškeré terénní práce budou ukončovány dle odsouhlasené etapizace (příloha č. 3 této dohody) a postupu prací stavby a plocha bude předávána Obci.
2. Do doby prodlení ÚAPPSC se nezapočítává:
  - doba, po kterou nebylo možné z důvodu nepříznivých klimatických podmínek práce provádět. Existence nepříznivých klimatických podmínek bude konstatována na základě dohody zástupců obou smluvních stran a bude o tom proveden oboustranně odsouhlasený zápis v deníku výzkumu.
  - doba na odborné zajištění výzkumu v případě mimořádného nálezu. Za mimořádný nález se považuje nález, kde nebylo možné při vynaložení veškeré odborné péče před zahájením činnosti dle této smlouvy odhadnout časovou náročnost na jeho zajištění. O zjištění mimořádném nálezu je ÚAPPSC povinen Obec bezodkladně vždy informovat.
3. Zpracovatelská část – dokumentace a základní ošetření a zpracování movitých nálezů bude prováděna průběžně s výzkumem a bude ukončena nejpozději do **15. 12. 2018**.

### Článek IV

#### Náklady

Cena za provedení záchranného archeologického výzkumu je stanovena ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách, v platném znění, a činí: **623 300,- Kč** (slovy: šestsetdvacetřítisícetřista Kč). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Cena vychází z kalkulace objemových plošných jednotek pro stavby v intravilánu, subdodavatelských prací a nákladů ÚAPPSC jak na terénní činnost, tak na činnost zpracovatelskou (příloha č. 2 této dohody). Cena bude účtována podle skutečně provedených prací a vzniklých nákladů, přičemž výše uvedená cena je maximální.

### Článek V

#### Fakturace

1. Probíhat bude měsíční vyúčtování, podle skutečně vynaložených prostředků na výzkum a zpracování, odsouhlasených oběma smluvními stranami. Po uhrazení nákladů na terénní výzkum obdrží Obec expertní list a po uhrazení nákladů na zpracování závěrečnou odbornou zprávu o provedení výzkumu.
2. Bude-li Obec v prodlení s úhradou fakturované částky, je ÚAPPSC oprávněn účtovat Obci smluvní pokutu ve výši 0,2% ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této dohody je splatná 14 dnů ode dne doručení dokladu – faktury, kterým se tato pokuta vyúčtovává.

### Článek VI

#### Součinnost

1. Obec provedla na svoje náklady skrývku ornice a podorničí mechanizační technikou (bagrem s plochou lžící). Přesná hloubka skrývky bude v průběhu jejího provádění operativně upřesňována zástupcem ÚAPPSC dle aktuálně zjištěného stavu archeologických situací.
2. Obec je povinna poskytnout ÚAPPSC veškerou součinnost nutnou k provedení záchranného archeologického výzkumu, jakož i všechny jí dostupné informace o pozemku a inženýrských sítích, které se na předmětném pozemku nacházejí. Informace o inženýrských sítích včetně jejich zakreslení do půdorysného plánu nemovitostí, jichž se týká archeologický výzkum dle této smlouvy, se Obec zavazuje předat před zahájením terénní části výzkumu.
3. ÚAPPSC neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci ÚAPPSC, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací Obce postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.
4. ÚAPPSC neodpovídá za odvoz jím vykopané zeminy.
5. Obec se zavazuje na celou dobu provádění díla bezplatně poskytnout nebo zajistit zhotoviteli stavební uzamykatelnou buňku nebo místnost jako zázemí pro archeologický výzkum a sociální zařízení.

6. ÚAPPSČ je povinen postup prací koordinovat s Obcí /dodavatelem stavby/ a to tak, aby prováděním archeologických prací byl omezen postup výstavby jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.
7. Osoby, konající práci pro ÚAPPSČ, jsou povinny dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku Obce a třetích osob a dodržovat pokyny pověřených zaměstnanců Obce /dodavatele stavby/ upravující pravidla pohybu osob na staveništi.

#### Článek VII

#### Další ujednání

1. Obě smluvní strany potvrzují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní či za jinak nevýhodných podmínek.
2. Vztahy mezi ÚAPPSČ a Obcí se řídí obecně platnými předpisy.
3. ÚAPPSČ prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou její přílohy:
  - Příloha č. 1 - Situace stavby s vyznačením plochy archeologického zájmu
  - Příloha č. 2 - Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum
  - Příloha č. 3 - Etapizace provádění záchranného archeologického výzkumu.
5. Dohoda je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
6. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran.
7. Dohodu lze měnit pouze písemně formou dodatků.
8. Obec obdrží expertní list v jednom vyhotovení.
9. Obec obdrží závěrečnou souhrnnou zprávu v jednom vyhotovení.

Ve Veleni dne 1. 11. 2014

V Praze dne 1. 11. 2014

Za Obec:

Za ÚAPPSČ:

**ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ  
PAMÁTKOVÉ  
PÉČE STŘEDNÍCH ČECH**  
příspěvková organizace Středočeského kraje  
Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10  
IČO: 49276433

.....  
Ing. Jiří Kazda, starosta obce Velení



.....  
Mgr. Irena Benková, ředitelka Ústavu  
archeologické památkové péče středních Čech,  
příspěvkové organizace

DOLŮŽKA:



**Příloha č. 2 Dohody o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu**  
 Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum

Terén	Sazba	Hodiny	Celkem
Archeolog terén	500 Kč	160	80 000,00 Kč
Dokumentátor	350 Kč	240	84 000,00 Kč
Hlavní technik	250 Kč	240	60 000,00 Kč
Technik	225 Kč	200	45 000,00 Kč
Terénní pracovník	120 Kč	1 750	210 000,00 Kč
Geodet - terén	575 Kč	12	6 900,00 Kč
Doprava	10 Kč	1 000	10 000,00 Kč
<b>Celkem</b>			<b>495 900,00 Kč</b>

Zpracování	Sazba	Hodiny	Celkem
Archeolog zpracování	500 Kč	100	50 000,00 Kč
Digitalizace	250 Kč	80	20 000,00 Kč
Geodet - kancelář	250 Kč	20	5 000,00 Kč
Kreslič	400 Kč	40	16 000,00 Kč
Laborant (mytí, popis)	330 Kč	80	26 400,00 Kč
Analýzy - konzervace		5 000	5 000,00 Kč
Auto	10 Kč	500	5 000,00 Kč
<b>Celkem</b>			<b>127 400,00 Kč</b>

Terénní část	495 900,00 Kč
Zpracování	127 400,00 Kč

**Celkové maximální náklady bez DPH 623 300,00 Kč**

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální ceny.

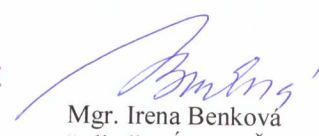
**ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ  
 PAMÁTKOVÉ  
 PÉČE STŘEDNÍCH ČECH**  
 příspěvková organizace Středočeského kraje  
 Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10  
 IČO: 49276433

  
 Mgr. Irena Benková  
 ředitelka ÚAPPSC

**Příloha č. 3 Dohody o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu**  
 Etapizace provádění záchranného archeologického výzkumu (vše závislé na počasi a postupu stavby):

- 1) **do 8.11.2017:** výzkum situací viditelných z povrchu na skryté ploše s prioritou (na ostatní průběžně)
  - 6 m široký pás provizorní komunikace ve východním křídle příjezdové komunikace
  - 6 m široký pás přes plochu jídelny - komunikační pás pro stavbu
  - středový pás v ploše školy (místo vnitřní kanalizace)
- 2) dle průběhu stavby, předpoklad dokončení **do 30.11. 2017:**
  - dohled při hloubení základových pasů plochy učeben a vnitřní kanalizace - dokumentace řezů
  - dohled při skrývce plochy tělocvičny - výzkum situací viditelných z povrchu skrývky
  - dokumentace objektů zjištěných sondě v místech obvodových patek tělocvičny
- 3) **jarní měsíce 2018:** výzkum v místě napojení inženýrských sítí v západním křídle příjezdové komunikace.

**ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ  
 PAMÁTKOVÉ  
 PÉČE STŘEDNÍCH ČECH**  
 příspěvková organizace Středočeského kraje  
 Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10  
 IČO: 49276433

  
 Mgr. Irena Benková  
 ředitelka ÚAPPSC