

Smluvní strany:

1. Obec Veleň, Hlavní 7, 250 63 Veleň, IČ: 00240940 (dále jako pronajímatel)
zastoupená starostou Ing. Jiřím Kazdou, tel.: 602325611
2. Občanské sdružení MAXXL, IČ: 27025373, Veleň 26 (dále jako nájemce)
zastoupená:
Miloslavem Dvořákem, nar. 14.7.1952, bytem Veleň 26, tel.: 778 031 131

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu pozemku

I. Předmět nájmu

Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku par.č. 118/10, 118/1, 157/1 a 157/2, Mírovice, obec a k.ú. Veleň, který je zapsán na LV 10001.

Pronajímatel pronajímá nájemci k dočasnému užívání, a to po dny: 24.5. – 27.5.2018.

II. Účel nájmu

1. Pronajímatel pronajímá pozemek za účelem využití pro pořádání motorkářské akce.
2. Pronajímatel souhlasí, aby si nájemce zřídil na pronajatém pozemku po dobu konání akce přístřešky, lehké montované stavby (nemající charakter trvalé stavby – tj.nemovitosti), popř. provizorní ohraničení pozemku. Souhlasí pouze s dočasnou stavbou po dobu trvání nájemního vztahu.
3. Nájemce se zavazuje odstranit všechny dočasné stavby z pronajatých pozemků ke dni skončení nájmu.

III. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 24.5. – 27.5.2018.

IV. Nájemné

Nájemné činí **2.000,- Kč** a je stanoveno dohodou v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách. Nájemné je splatné jednorázově a bude zapláceno nejpozději 20.5.2018. Dále nájemce složí v pokladně Obecního úřadu Veleň provozní zálohu /kauci/ ve výši **5.000,- Kč**, která bude po skončení akce nájemci vrácena v plné výši pouze v případě, že bude pozemek předán v původním stavu, budou odstraněny případné dočasné stavby a bude řádně uklizen. Provozní záloha se popř. sníží o výdaje za spotřebu el.energie a pitné vody, nebo. za výdaje s úklidem pozemku, odstraněním případně vzniklých škod.

V. Ostatní ujednání

1. Nájemce po skončení nájmu uvede pronajatý pozemek do původního stavu na svůj náklad, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Nájemce je povinen se řídit obecně závaznou vyhláškou o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technopárty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

Ve Veleni dne: 7.2.2018

Za Obec Veleň:



Za nájemce:

Doložení: 02 strana 2/10
SMLOUVA 31/1/18