

DODATEK Č.1 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s ust. § 269 odst. 2 a 536 a násl. zákona č. 513/1991Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“)

Obec Veleň, se sídlem Hlavní 160, 250 63 Veleň, IČ: 00240940, zastoupená starostou, panem Ing. Jiřím Kazdou, dále jen „Objednatel“

a

Bursík Holding a.s., se sídlem Praha 2, Belgická 196/38, PSČ 120 00, IČ 28223063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13770, jednající Ing. Jaroslavem Bursíkem, předsedou představenstva, dále jen „Zhotovitel“

Preambule

Smluvní strany se dohodly, na uzavření dodatku k výše uvedené smlouvě, který bude reflektovat skutečnosti, na kterých se smluvní strany dohodly, a to zejména následující – (i) projektová dokumentace bude Zhotovitelem zpracována jako jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a sloučené územní a stavební řízení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby a (ii) Zhotovitel bude zastupovat Objednatele taktéž při veškerých projednáních týkajících se projektové dokumentace na stavebním úřadu, a dále zajistí veškerá doplnění a změny projektové dokumentace dle požadavků příslušného stavebního úřadu a jiné činnosti tak, aby zajistil co nejdřívější vydání stavebního povolení v rozsahu uzavřené smlouvy k přestavbě objektu č.p. 7 v obci Veleň pro Objednatele.

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v preambuli uzavírají tento Dodatek č. 1, kterým se upravují následující ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 31.10. 2011 (dále „Smlouva“) takto:

1. Článek 2.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla dle specifikace uvedené v této smlouvě, a to zhotovení veškeré projektové dokumentace pro stavební povolení pro sloučené územní a stavební řízení k přestavbě objektu č.p. 7 v obci Veleň bude Zhotovitelem vypracována jako jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení pro sloučené územní a stavební řízení, a to v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby k přestavbě objektu č.p. 7 v obci Veleň, včetně položkového výkazu výměr, (který zahrnuje položkový rozpočet) a kontrolního rozpočtu, vše v souladu se studií Ing. Arch. Michala Mihalčíka a Ing. Arch. Jany Strachotové ze dne 10. 9. 2011, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „Dílo“ nebo „Projektová dokumentace“). Dílo bude provedeno v souladu se zaměřením provedeným Ateliérem PS Příbram, které je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Tam, kde se v této smlouvě hovoří o předání Díla a souvisejících úkonech Zhotovitele a Objednatele, činí Smluvní strany nesporným, že je tím myšleno předání veškeré projektové dokumentace provedené na základě této smlouvy.

Dílo dle této smlouvy zahrnuje taktéž povinnost Zhotovitele aktivně spolupracovat s příslušným stavebním úřadem ve spojeném územním a stavebním řízení, povinnost zajistit účast kvalifikovaného zástupce Zhotovitele na všech projednáních, které se přímo či nepřímo týkají Díla, povinnost Zhotovitele bezodkladně po vznesení požadavku přepracovat Dílo dle požadavků příslušného stavebního úřadu, povinnost Zhotovitele zajistit kvalifikované vyjádření k námitkám stavebního úřadu a zajistit veškeré inženýrské činnosti za účelem získání pravomocného stavebního povolení.

Veškerý postup ve vztahu ke stavebnímu úřadu bude Zhotovitel činit po předchozím projednání a schválení daného postupu Objednatelem.

Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že účelem této smlouvy je zejména úspěšný a bezvadný průběh spojeného územního a stavebního řízení tak, aby příslušný stavební úřad vydal rozhodnutí, na jehož základě může Objednatel co nejdříve započít s vlastní přestavbou objektu č.p. 7 dle Projektové dokumentace.

Zhotovitel prohlašuje, že na základě a v rámci této smlouvy učiní veškeré kroky nutné k naplnění účelu této smlouvy.

Projektová dokumentace bude předána Objednateli v elektronické podobě na elektronickém nosiči dat (např. CD/DVD) v sedmi tištěných vyhotoveních. Zhotovitel prohlašuje, že kromě činností uvedených v této smlouvě nepožaduje od Objednatele jakoukoliv součinnost ke zhotovení Projektové dokumentace.

2. Článek 3 odst. 3.2 a 3.3 Smlouvy se mění takto:

3.2 Cena Díla je dohodou Smluvních stran stanovena na 315.000,-Kč bez DPH, tedy 378.000,-Kč včetně DPH.

3.3. Cena Díla je splatná ve dvou splátkách: první splátka ve výši 275.000,-Kč, tedy 330.000,-Kč s DPH na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na první splátku po předání řádně provedeného Díla Objednateli se splatností 15 dní.

Druhá splátka ve výši 40.000,-Kč, tedy 48.000,-Kč vč. DPH je splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na druhou splátku do 15 dnů ode dne, kdy příslušný stavební úřad vydá stavební povolení, a to na základě Projektové dokumentace vypracované dle této smlouvy. Splatnost faktury činí 15 dní.

3. Článek 4 odst. 4.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel předá Objednateli v místě jeho sídla Dílo v počtu vyhotovení dle čl.2.1 nejpozději do 7. 12. 2011. Zhotovitel je oprávněn předat Dílo i přede dnem uvedeným v předchozí větě.

Předáním Díla se rozumí předání projektové dokumentace. Pro úplnost Smluvní strany konstatují, že předáním Projektové dokumentace nezanikají povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy, tedy zejména povinnost provést tzv. inženýring a spolupracovat se stavebním úřadem za tím účelem, aby bylo vydáno dané stavební rozhodnutí.

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti a nejsou tímto dodatkem dotčena.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdržela jedno vyhotovení.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

7. Zástupci Smluvních stran po přečtení textu tohoto dodatku prohlašují, že mu rozumějí, že dodatek je sepsán v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí a cítí se jím vázáni. Zároveň prohlašují, že jsou k podpisu tohoto dodatku oprávněni. Na důkaz všeho připojují své podpisy.

V Praze dne

- 5 - 12 - 2011

Ve Veleni dne

1. 12. 2011

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Bursík Holding, a.s.

Belgická 196/38 • 120 00 Praha 2
IČ: 28223063 • DIČ: CZ28223063
T: +420226223610
E: info@bursikholding.cz
www.bursikholding.cz

