





	Zhotovitel	Objednatel
obchodní firma	POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky	Obec Veleň
IČ	25606468	00240940
DIČ	CZ 25606468	CZ00240940
sídlo	Roztoky, Na Pomezí 2483, PSČ 25263	Hlavní 7, 250 63 Veleň
zápisu v rejstříku	sp. zn. B 4934 vedená u Městského soudu v Praze	
číslo účtu	ČSOB a.s., č.ú.: 117569233/0300 Česká spořitelna a.s., č.ú.: 8850392/0800	4522201/0100
zástupce	Ing. Rafael Moreno, vedoucí OZ Roztoky	Mgr. Radka Matějková, starosta
osoby jednající ve věcech technických (jméno, tel., mail)	Ing. Zbyněk Lisý, vedoucí střediska, 702 058 753 Ing. Jiří Benedikt, projektový manager, 602 269 219 Ondřej Volek, hl. stavbyvedoucí, 602 103 140 Vladimír Karásek, příprava stavby, 724 215 223	Mgr. Radka Matějková, starosta Ing. Jiří Kazda, místostarosta Ing. Luboš Luhový, TDI
číslo smlouvy	Č. SoD: 3024007 – Dodatek č.1	

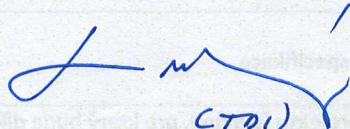
I. Základní specifikace

1	Název projektu (stavby), pro který bude dílo dodáno: OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, VELEŇ 15
2	Investor projektu: Obec Veleň
3	Předmět (název) díla: OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, VELEŇ 15
4	Specifikace předmětu díla, sjednané práce: Změna rozsahu předmětu díla dle realizační projektové dokumentace
5	Cena víceprací (méněprací): -239.515 Kč bez DPH
6	Rekapitulace cen (bez DPH): Cena díla dle SOD ze dne 29.4.2024 Cena dle SoD: 44.081.972 Kč bez DPH Cena dle realizační PD: 43.842.457 Kč bez DPH Dodatek č.1: CELKEM -239.515 Kč bez DPH CELKEM cena bez DPH vč. Dodatku č.1: 43.842.457 Kč bez DPH.
7	Termíny realizace práce: Beze změny

8	Přílohy, jež jsou součástí této smlouvy: 1. Příloha č.1 – Krycí list rozpočtu u SoD 2. Příloha č.2 – Rekapitulace rozpočtu dle realizační PD
----------	---

Ostatní ustanovení SoD uzavřené dne 29.4.2024 zůstávají beze změny.

V Roztokách dne <u>10.9.25</u>  <p>POHL cz, a. s. Na Pomezí 2483 252 63 Roztoky Tel.: +420 233 089 411 E-mail: roztoky@pohl.cz IČO 25606468 DIČ: CZ29806468</p> <p style="text-align: right;">-69-</p>  <p style="text-align: center;">Ing. Rafael Moreno, vedoucí OZ Roztoky POHL cz, a.s., zhotovitel</p>	V Roztokách dne <u>21.9.2025</u>   <p style="text-align: center;">Mgr. Radka Matějková, starosta Obec Veleň, objednatel</p>
---	---


 (TODI)
10.9.25

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název veřejné zakázky: Objekt občanské vybavenosti, Veleň 15

Stavba: Objekt občanské vybavenosti Veleň 15

Místo: parc.č. 33/1, 14/3, 14/4, 545/1 a 495/3

Zadavatel:

Obec Veleň

Účastník zadávacího řízení:

POHL cz, a.s.

IČO:

240940

IČO:

25606468

DIČ:

CZ25606468

REKAPITULACE CENY:

NÁKLADY NA:	Cena bez DPH (CZK)	Sazba DPH (CZK)	Cena včetně DPH (CZK)
Projekční část (doplňit cenu ze samostatného rekapitulačního rozpočtu k projekci):	345000	72450	417450
Stavební část (doplňit cenu ze samostatného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr):	43736971,96	9184764,11	52921736,07
CENA CELKEM*:	44 081 971,96 Kč	9 257 214,11 Kč	53 339 186,07 Kč

* Cena celkem bude uvedena ve smlouvě o dílo

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 2023-014

Stavba: Objekt občanské vybavenosti Veleň 15

Místo: parc.č. 33/1, 14/3, 14/4, 545/1 a 495/3

Zadavatel: obec Veleň

Uchazeč:

Datum: 23. 3. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01.1	Stavební část - I. etapa	18 193 812,64	21 999 405,47	STA
01.2	Stavební část - II. etapa	8 009 399,04	9 691 372,84	STA
02	Pavlač - dřevěná konstrukce ochozu	1 518 481,44	1 837 362,54	STA
03	Dopravní řešení	3 189 757,89	3 859 607,05	STA
04	Profesní část	11 104 693,06	13 436 678,60	STA
04_1	Zdravotechnika	3 049 163,96	3 689 488,39	Soupis
04_2	Vytápění	3 760 946,78	4 550 745,60	Soupis
04_3	Vzduchotechnika	645 246,42	780 748,17	Soupis
04_4.1	Silnoproudá instalace I	542 925,54	656 939,90	Soupis
04_4.2	Silnoproudá instalace II	1 513 619,63	1 831 479,75	Soupis
04_5.1	Slaboproudá instalace I	233 130,10	282 087,42	Soupis
04_5.2	Slaboproudá instalace II	743 848,79	900 057,04	Soupis
04_6	FVE	615 811,84	745 132,33	Soupis
05	VRN	1 481 312,70	1 792 388,37	VON
OST		345 000,00	417 450,00	VON
Náklady stavby celkem - vč. PD		43 497 456,77	52 616 814,87	53 034 264,87