



Obec Veleň, Hlavní 7, PSČ 250 63, IČ: 00240940, tel. 283932290

Veleň dne 24.2.2026
Č.j.: 24022026/Vel 1

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU OBCE
SMĚNIT NEMOVITOU VĚC VE VLASTNICTVÍ OBCE

OBEC VELEŇ

v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů,
zveřejňuje svůj záměr

s m ě n i t

- **pozemek p.č. 176/27 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 66 m² v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ**, který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1093-54/2023, vyhotoveným Jiřím Svobodou, ze dne 30.5.2023, rozdělením pozemku p.č. 176/20 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o původní výměře 4906 m² v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ.

ve vlastnictví obce Veleň

za

- **pozemek p.č. 176/26 (zahrada) o výměře 11 m² v k.ú. a obci Veleň, okres Praha – východ**, který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1093-54/2023, vyhotoveným Jiřím Svobodou, ze dne 30.5.2023, rozdělením pozemku p.č. 176/8 (zahrada) o původní výměře 1098 m² v k.ú. a obci Veleň, okres Praha – východ,

ve vlastnictví soukromých osob

Kopie geometrického plánu č. 1093-54/2023 je přílohou tohoto oznámení.

K tomuto záměru obce se lze vyjádřit nejpozději
do 18.3.2026 do 14,00 hod.

Bližší informace lze získat v úřední dny na Obecním úřadě Veleň – tel. 283 932 290.
Konkrétní podmínky směny budou sjednány v písemné smlouvě.

Obec si vyhrazuje právo nerozhodnout o směně předmětného nemovitého majetku.


Mgr. Radka Matějková
starostka obce Veleň

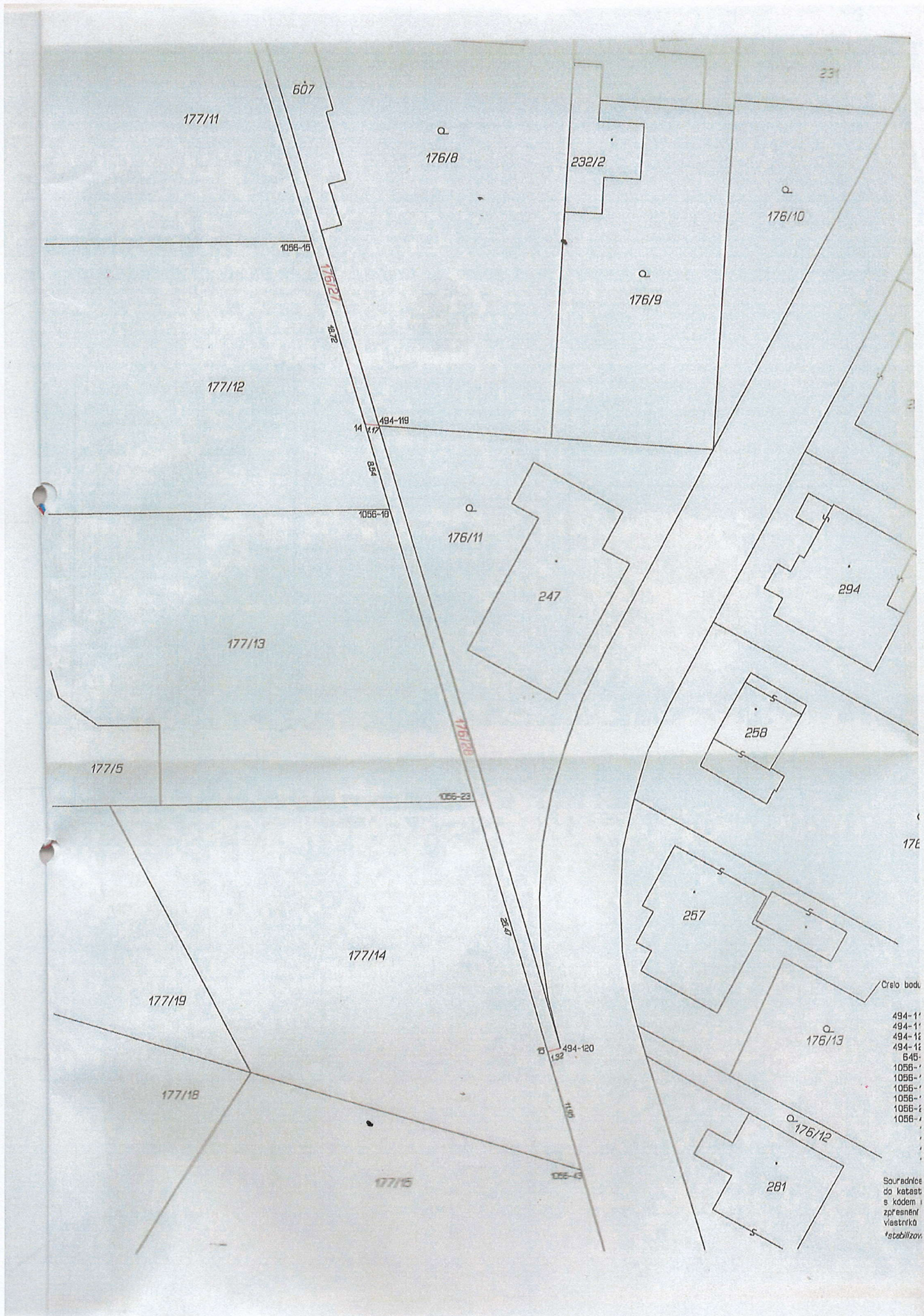
*Vyvěšeno na úřední desce ObÚ Veleň: 24.2. 2026
Současně zveřejněno na elektronické úřední desce.*

Sejmuto:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	
176/8	10	98	zahrada	176/8	10	87	zahrada		0	176/8	119	10	87
176/20	49	06	ostat. pl. ostat. komunikace	176/26	47	11	zahrada		0	176/8	119		11
				176/27	66		ostat. pl. ostat. komunikace		0	176/20	10001	47	57
				176/27	66		ostat. pl. ostat. komunikace		0	176/20	10001		66
				176/28	83		ostat. pl. ostat. komunikace		0	176/20	10001		83
	60	04			60	04							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²				
176/8		20100	10	87		176/26	20100			11	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Soukup	Jméno, příjmení:	Ing. MARTIN NEŠPOR
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	434/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2909/2021
	Dne:	30.5.2023	Číslo:	124/2023
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Jíří Svoboda, IČ 02757401 Povodňová 320 27742 Obříství tel. 723555771	Katastrální úřad souhlasí s ořezáním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: I093-54/2023	Lenka Mrvíková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-východ PGP 1736/2023-209 2023.05.31 13:12:55 +02'00'			
Okres: Praha-východ				
Obec: Veleň				
Kat. území: Veleň				
Mapový list: Kralupy nad Vltavou 3-7/41, 43				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: df. kolíky				



- Číslo bodu
- 494-11
 - 494-11
 - 494-12
 - 494-12
 - 646-
 - 1056-1
 - 1056-1
 - 1056-1
 - 1056-2
 - 1056-2

Souřadnice do katastru s kódem i zpřesněný včasněříkó *stabilizov

