



Obec Veleň, Hlavní 7, PSČ 250 63, IČ: 00240940, tel. 283932290

Veleň dne 24.2.2026
Č.j.: 24022026/Vel 5

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU OBCE
PRODAT NEMOVITOU VĚC VE VLASTNICTVÍ OBCE

OBEC VELEŇ

v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů,
zveřejňuje svůj záměr

p r o d a t

**pozemek p.č. 176/28 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 83 m² v k.ú. a obci Veleň,
okres Praha - východ, který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.
1093-54/2023, vyhotoveným Jiřím Svobodou, ze dne 30.5.2023, rozdělením pozemku p.č.
176/20 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o původní výměře 4906 m² v k.ú. a obci Veleň,
okres Praha - východ.**

Kopie geometrického plánu č. 1093-54/2023 je přílohou tohoto oznámení.

K tomuto záměru obce se lze vyjádřit nejpozději
do 18.3.2026 do 14,00 hod.

Bližší informace lze získat v úřední dny na Obecním úřadě Veleň – tel. 283 932 290.
Konkrétní podmínky prodeje budou sjednány v písemné smlouvě.

Obec si vyhrazuje právo nerozhodnout o prodeji předmětného nemovitého majetku.

Mgr. Radka Matějková
starostka obce Veleň

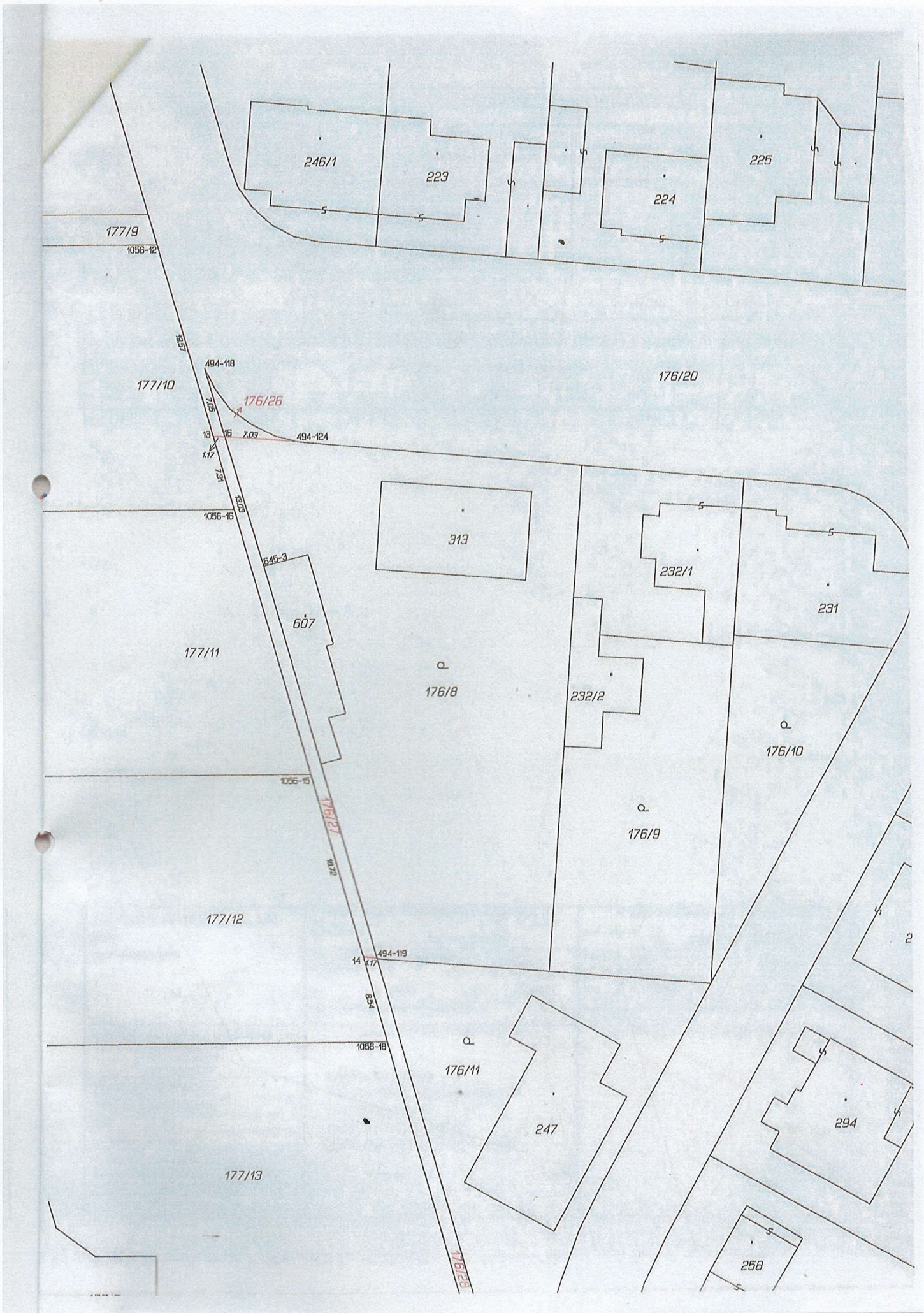
*Vyvěšeno na úřední desce ObÚ Veleň: 24.2.2026
Současně zveřejněno na elektronické úřední desce.*

Sejmuto:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob, určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
176/8	10	98	zahrada	176/8	10	87	zahrada		0	176/8	119	10	87
				176/26		11	zahrada		0	176/8	119		11
176/20	49	06	ostat. pl. ostat. komunikace	176/20	47	57	ostat. pl. ostat. komunikace		0	176/20	10001	47	57
				176/27		66	ostat. pl. ostat. pl.		0	176/20	10001		66
				176/28		83	ostat. pl. jiná plocha jiná plocha		0	176/20	10001		83
	60	04			60	04							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	ha		m ²		
176/8		20100	10	87		176/26		20100		11	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Soukup		Jméno, příjmení: Ing. MARTIN NEŠPOR	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 434/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2909/2021	
	Dne: 30.5.2023 Číslo: 124/2023		Dne: 6.6.2023 Číslo: 126/2023	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Katastrální úřad souhlasí s ovládnutím parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhotovitel: Jirí Svoboda, IČ 02757401 Povodňová 320 27742 Obříství tel. 723555771 Číslo plánu: 1093-54/2023 Okres: Praha-východ Obec: Veleň Kat. území: Veleň Mapový list: Kralupy nad Vltavou 3-7/41, 43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dř. kolíky		Lenka Mrvíková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-východ PGP 1736/2023-209 2023.05.31 13:12:55 +02'00'		
				



177/9
1056-12

177/10

494-118

176/26

494-124

176/20

1056-15

645-3

607

313

232/1

231

177/11

176/8

232/2

176/10

1056-16

176/27

176/9

177/12

494-119

14

19.54

1056-18

176/11

247

294

177/13

176/28

258

2