



Obec Veleň, Hlavní 7, PSČ 250 63, IČ: 00240940, tel. 283932290

Veleň dne 24.2.2026
Č.j.: 24022026/Vel 6

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU OBCE
PRODAT NEMOVITOU VĚC VE VLASTNICTVÍ OBCE

OBEC VELEŇ

v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů,
zveřejňuje svůj záměr

p r o d a t

**pozemek p.č. 545/ 16 ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 97 m² v k.ú. a obci Veleň,
okres Praha - východ, který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.
1147-120/2024, vyhotoveným Ing. Janem Kefurtem, rozdělením pozemku p.č. 545/11 (ostatní
plocha, ostatní komunikace) o původní výměře 3762
m² v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ.**

Kopie návrhu geometrického plánu č. 1147-120/2024 je přílohou tohoto oznámení.

K tomuto záměru obce se lze vyjádřit nejpozději
do 18.3.2026 do 14,00 hod.

Bližší informace lze získat v úřední dny na Obecním úřadě Veleň – tel. 283 932 290.
Konkrétní podmínky prodeje budou sjednány v písemné smlouvě.

Obec si vyhrazuje právo nerozhodnout o prodeji předmětného nemovitého majetku.

Mgr. Radka Matějková
starostka obce Veleň

*Vyvěšeno na úřední desce ObÚ Veleň: 24.2.2026
Současně zveřejněno na elektronické úřední desce.*

Sejmuto:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu
katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci										
st.216	2 : 19	zast. pl.	st.216	2 : 19	zast. pl.	č.p. 148 rod.dům	0			56		
159/15	5 : 52	vodní pl. tok přirozený	159/15	5 : 26	vodní pl. tok přirozený		0					
			159/23	26	ostat. pl. jiná plocha		0	159/15		78		26
545/11	37 : 62	ostat. pl. ostat. komunikace	545/11	36 : 65	ostat. pl. ostat. komunikace		0					
			545/16	97	ostat. pl. jiná plocha		0	545/11		10001		97
	45 : 33			45 : 33								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Kefurt Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2190/2003 Dne: _____ Číslo: _____ Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Jméno, příjmení: _____ Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: _____ Dne: _____ Číslo: _____ Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotořitel: Geodetické práce Ing. Jan Kefurt Famfulíkova 1141/17, Praha 8 info@kefurt.com, 777 591155 www.kefurt.com, IČ: 70091498 Číslo plánu: 1147-120/2024 Okres: Praha-východ Obec: Veleň Kat. území: Veleň Mapový list: průběh vlastníky zpřekralupy nad Vltavou 2-7/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plotem, barvou	•Návrh GP	
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Q
36

545/11

545/16

216

18/4

159/23

159/15 →

II
52/2

⊕
31/2

