



Obec Veleň, Hlavní 7, 250 63 Veleň, IČ: 00240940, tel: 283932290

zastupitelstvo obce
Z Á P I S č. 4/2026

ze zasedání zastupitelstva obce Veleň

konaného dne 15.4. 2026

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Předsedající: Mgr. Radka Matějková, starostka obce

Dále přítomni členové zastupitelstva : Ing. Jiří Kazda, Miroslav Petřík, Lenka Kaiserová, Dis, Tomáš Louček, Viktor Fiala, Ing. Lukáš Kohut, V. Škrdllová, Dis., Jan Matějka

Omluven:

Neomluveni: -

Občané: -

Místo konání zasedání: Obecní úřad Veleň, Hlavní 7, 250 63 Veleň, zasedací místnost

Zasedání zahájeno: 18:00 hod

Průběh jednání (podle jednotlivých bodů programu):

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 18:00 hod. a řídila předsedající, která přivítala přítomné zastupitele. Předsedající prohlásila, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala přítomnost 9 členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné. Předsedající sdělila, že k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.3. 2026 nejsou vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v rámci informace o konání zasedání zastupitelstva obce, a navrhla doplnit program o následující body:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.
2. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
3. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
5. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa

7. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň
9. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
10. Návrh územní studie OV 6 – Veleň

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu dnešního zasedání o body:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.
2. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
3. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
5. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa
7. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň.
9. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
10. Návrh územní studie OV 6 - Veleň

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Následně předsedající přečetla celý program zasedání zastupitelstva obce doplněný o nově schválený bod a navrhla tento program schválit.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.
4. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
5. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
6. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
7. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa
9. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň.
11. Záměr obce - změna podmínky nájmu nebytových prostor v objektu Hlavní, č.p.7
12. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
13. Návrh územní studie OV 6 - Veleň
14. Diskuse
15. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

K bodu č. 2 - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající uvedla, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je: V. Škrdllová Dis.

Návrh - ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: Viktor Fiala, Lenka Kaiserová DiS

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání:

Viktor Fiala, Lenka Kaiserová DiS

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

K bodu č. 3 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS s GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO: 44851529, DIČ: CZ44851529

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS s GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO: 44851529, DIČ: CZ44851529

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 4 bylo schváleno

K bodu č. 4 – Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m2 v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m2 v k.ú. Veleň.

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m2 v k.ú. Veleň. [REDACTED]

[REDACTED]

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň. Kupující [REDAKCE]
[REDAKCE]

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Předsedající seznámila zastupitelstvo návrhem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň. [REDAKCE]
[REDAKCE]

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň. Kupující [REDAKCE]
[REDAKCE]

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

K bodu č. 5 – Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026

Předsedající seznámila zastupitelstvo s Odpisovým plánem ZŠ a MŠ Veleň pro r. 2026.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s Odpisovým plánem ZŠ a MŠ Veleň pro r. 2026

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

K bodu č. 6 – Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK

Předsedající seznámila přítomné s Dodatkem č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0280/05792291/2022/4 Středočeský kraj sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, spisová značka: Pr 1564, vedená u Městského soudu v Praze, IČO: 05792291

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0280/05792291/2022/4 Středočeský kraj sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, spisová značka: Pr 1564, vedená u Městského soudu v Praze, IČO: 05792291, DIČ: CZ05792291

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 8 bylo schváleno

K bodu č. 7 – Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - obecní systém odpadového hospodářství na území obce Veleň.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - obecní systém odpadového hospodářství na území obce Veleň.

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 9 bylo schváleno

K bodu č. 8 – Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení místního poplatku ze psů na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - místní poplatek ze psů na území obce Veleň.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Veleň o stanovení místního poplatku ze psů na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - místní poplatek ze psů na území obce Veleň.

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 10 bylo schváleno

K bodu č. 9 – Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň

Předsedající seznámila s žádostí ZŠ a MŠ Veleň o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s čerpáním z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 11 bylo schváleno

K bodu č. 10 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň (právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti)

Předsedající seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň (právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti) CEZd-SoVB 391314/IV-12-6036104/PY – Veleň, Mírovce, č.parc. 176/29 – kNN s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena: PM-1392025 – ELMOZ Czech, s.r.o., Černolesská 2326, 256 01, Benešov IČO: 47544929

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň (právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti) CEZd-SoVB 391314/IV-12-6036104/PY – Veleň, Mírovce, č.parc. 176/29 – kNN s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena: PM-1392025 – ELMOZ Czech, s.r.o., Černolesská 2326, 256 01, Benešov IČO: 47544929

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 12 bylo schváleno

K bodu č. 11 – Záměr obce - změna podmínek nájmu nebytových prostor v budově Hlavní č.p. 7

Předsedající seznámila zastupitelstvo se Záměrem obce změnit podmínky nájmu nebytových prostor ve vlastnictví obce Veleň v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnit podmínky nájmu nebytových prostor (prostor sloužících podnikání) v budově č.p. 7 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku stp.č. 23/2 v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ (užívaných nájemcem za účelem provozování restaurace na základě smlouvy ze dne 26.9.2022), a to tak, že s účinností od 1.5.2026 bude náklady za dodávku elektrické energie do pronajatých nebytových prostor hradit pronajímatel.(záměr vyvěšen na úřední desce Obce Veleň od 26.3. do 15.4. 2026).

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí se Záměrem obce změnit podmínky nájmu nebytových prostor ve vlastnictví obce Veleň v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnit podmínky nájmu nebytových prostor (prostor sloužících podnikání) v budově č.p. 7 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku stp.č. 23/2 v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ (užívaných nájemcem za účelem provozování restaurace na základě smlouvy ze dne 26.9.2022), a to tak, že s účinností od 1.5.2026 bude náklady za dodávku elektrické energie do pronajatých nebytových prostor hradit pronajímatel.

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 13 bylo schváleno

K bodu č. 12 - Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o., číslo smlouvy ASEKOL: 00240940/ZOZ_V/2022/P1 s firmou ASEKOL a.s. se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00, IČO: 27373231, DIČ: CZ27373231 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19943 jako provozovatel kolektivního systému ve věci zpětného odběru odpadních elektrozařízení.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o., číslo smlouvy ASEKOL: 00240940/ZOZ_V/2022/P1 s firmou ASEKOL a.s. se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00, IČO: 27373231, DIČ: CZ27373231 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19943 jako provozovatel kolektivního systému ve věci zpětného odběru odpadních elektrozařízení.

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 14 bylo schváleno

K bodu č. 13 - Návrh územní studie OV 6 - Veleň

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem územní studie OV 6 – Veleň, který předložil k projednání Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování (příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 68 odst. 4 stavebního zákona (OSÚÚPPP-52670/2026-SIMJA).

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy ani připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s návrhem územní studie OV 6 – Veleň, který předložil k projednání Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování (příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 68 odst. 4 stavebního zákona (OSÚÚPPP-52670/2026-SIMJA).

Hlasování: pro návrh 9 členů proti návrhu 0 členů zdrželo se 0 členů

Usnesení č. 15 bylo schváleno

K bodu č. 14 – diskuse

V obecné diskusi nikdo nevystoupil.

K bodu č. 15 – závěr

V závěru poděkovala předsedající přítomným za účast na dnešním zasedání a po vyčerpání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce ve 20:00 hod. ukončila.

Součástí tohoto zápisu jsou přílohy:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.

2. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
3. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
5. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa
7. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň
9. Záměr obce - změna podmínky nájmu nebytových prostor v objektu Hlavní, č.p.7
10. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
11. Návrh územní studie OV 6 – Veleň

Tento zápis byl vyhotoven dne 15.4. 2026

Vyvěšeno na úřední desce 16.4. 2026

sejmuto dne:

Zapisovatel:

V. Škrdlová, Dis.

datum podpisu: _____

Ověřovatelé zápisu:

Viktor Fiala

datum podpisu: _____

Lenka Kaiserová, DiS

datum podpisu: _____

Starostka

Mgr. Radka Matějková

datum podpisu: _____

Místostarosta

Ing. Jiří Kazda

datum podpisu: _____



Obec Veleň, Hlavní 7, 250 63 Veleň, IČ: 00240940, tel: 283932290

S O U H R N U S N E S E N Í

zastupitelstva obce Veleň ze zasedání konaného dne 15.4. 2026

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu dnešního zasedání o body:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.
2. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
3. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
5. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa
7. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň
9. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
10. Návrh územní studie OV 6 – Veleň

Usnesení č.2

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS.
4. Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň a pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň.
5. Odpisový plán ZŠ a MŠ Veleň pro rok 2026
6. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK
7. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Novelizace Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o místním poplatku za psa
9. Žádost o čerpání z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň
10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň s ČEZ distribuce a.s. – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň
11. Záměr obce - změna podmínky nájmu nebytových prostor v objektu Hlavní, č.p.7
12. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o.
13. Návrh územní studie OV 6 – Veleň
14. Diskuse
15. Závěr

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání:
Viktor Fiala, Lenka Kaiserová DiS

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS s GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO: 44851529, DIČ: CZ44851529

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 176/28 o výměře 83 m² v k.ú. Veleň. Kupující [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Kupní smlouvy – pozemek p.č. 413/208 o výměře 2 m² v k.ú. Veleň. Kupující [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce souhlasí s Odpisovým plánem ZŠ a MŠ Veleň pro r. 2026

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0280/05792291/2022/4 Středočeský kraj sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, spisová značka: Pr 1564, vedená u Městského soudu v Praze, IČO: 05792291, DIČ: CZ05792291

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závazné vyhlášky obce Veleň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - obecní systém odpadového hospodářství na území obce Veleň.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Veleň o stanovení místního poplatku ze psů na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů - místní poplatek ze psů na území obce Veleň.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí s čerpáním z investičního fondu ZŠ a MŠ Veleň – pořízení interaktivních tabulí do nové přístavby ZŠ Veleň

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6036104/14 Veleň – na poz.č. 176/20 v k.ú. Veleň (právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti) CEZd-SoVB 391314/IV-12-6036104/PY – Veleň, Mírovce, č.parc. 176/29 – kNN s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena: PM-1392025 – ELMOZ Czech, s.r.o., Černolesská 2326, 256 01, Benešov IČO: 47544929

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí se Záměrem obce změnit podmínky nájmu nebytových prostor ve vlastnictví obce Veleň v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnit podmínky nájmu nebytových prostor (prostor sloužících podnikání) v budově č.p. 7 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku stp.č. 23/2 v k.ú. a obci Veleň, okres Praha - východ (užívaných nájemcem za účelem provozování restaurace na základě smlouvy ze dne 26.9.2022), a to tak, že s účinností od 1.5.2026 bude náklady za dodávku elektrické energie do pronajatých nebytových prostor hradit pronajímatel.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení – Asekol, s.r.o., číslo smlouvy ASEKOL: 00240940/ZOZ_V/2022/P1 s firmou ASEKOL a.s. se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00, IČO: 27373231, DIČ: CZ27373231 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19943 jako provozovatel kolektivního systému ve věci zpětného odběru odpadních elektrozařízení.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s návrhem územní studie OV 6 – Veleň, který předložil k projednání Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování (příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 68 odst. 4 stavebního zákona (OSÚÚPPP-52670/2026-SIMJA).

Mgr. Radka Matějková, starostka obce

Ing. Jiří Kazda, místostarosta