

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU
Masarykovo nám. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 025733/2012/PB
Č.j.: 038738/2012
Vyřizuje: Braborcová, tel. 326909117

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 13.7.2012

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.5.2012 podala **společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín** (dále jen "stavebník"), kterou zastupuje **AZ Elektrostav a.s., IČ 45149909, Bobnická 2020, 288 01 Nymburk**, a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu: „Mírovce kVN, TS, kNN č.p. 191/4 10 RD č. IV-12-60143020“- kabelové vedení VN na pozemcích parc.č. 544/1, parc.č. PK (495), parc.č. 500, parc.č. PK (499/2), parc.č. PK (499/1) a parc.č. 191/4, kabelové vedení NN a trafostanice na pozemku parc.č. 191/4, vše v katastrálním území Veleň, obec Veleň-Mírovce (dále jen "stavba"), na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby dne 27.7.2010 sp.zn.: Výst. 3494/2010/PB, č.j.: 049477/2010.

Stavba obsahuje:

Kabelové vedení VN, které bude ukončeno v nové transformační stanici. Z nové transformační stanice budou provedeny kabelové rozvody NN pro připojení nových odběratelů - staveb na oddělených částí pozemku parc.č. 191/4 a posílení distribuční sítě.

II. Stanoví podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Roman Kloubec, IČ 0007068, AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, a to alespoň dva týdny předem:
 - a) Dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Pro stavbu musí být použity jen výrobky, které budou splňovat vlastnosti uvedené v § 156 stavebního zákona a požadavky stanovené zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a č. 128/2004 Sb.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, stanovené v rozhodnutí č. 59 ze dne 5.4.2012, č.j: 150/15745/2012 a ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic SK, ze dne 15.6.2012, zn.: 2576/12/KSUS/MHT/BUC.

9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, uvedené komplexním stanovisku ze dne 1.2.2012 č.j: 100/5263/2012:
 - a) Navržená trafostanice bude náležitě zabezpečena proti havarijnímu úniku olejové chladicí náplně.
 - b) Při případným křížení či souběhu venkovního kabelového vedení s melioračním zařízením bude toto projednáno se správcem a s vlastníkem díla a budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Bude respektována stávající vodovodní a kanalizační síť obce.
 - c) Výkopové práce bude nutno provádět ve vzdálenosti 2,5m od paty stromů a nepřesekat kořeny o průměru větším než 5cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, kořeny ponechány napříč výkopem neporušené a kabel bude položen pod ně.
 - d) Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití). Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
 - e) V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Při provádění stavby bude dodrženo upozornění MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, uvedené ve vyjádření ze dne 25.1.2012 č.j.:5261/2012-140:
 - a) Upozorňujeme Vás na povinnost řídit se ustanovením § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tzn. ověřit si v předstihu před zahájením výkopových a zemních prací, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ve smyslu cit. zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 - b) O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obecního úřadu (§ 23, odst. 2), dále viz zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Adresa archeologického ústavu AV ČR: Letenská 4, 118 01 Praha 1-Malá Strana.
 - c) V případě nedodržení výše uvedených podmínek bude postupováno v souladu s opatřením při porušení povinností stanovených zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
11. Bude dodržena podmínka Obce Veleň, uvedená ve vyjádření 25.4.2012 a ze dne 29.3.2012:
 - a) Obec Veleň trvá na realizaci zděných pilířů z bílých cihel, ve kterých budou osazeny skříně pro elektroměry a plynoměry z důvodu estetického a pro zachování stávajícího architektonického rázu obce.
 - b) Dotčené povrchy budou uvedeny do původního stavu a před zahájením stavby bude provedena prohlídka trasy za účasti zástupce obce.
12. Musí být dodržena ochranná pásma všech dotčených sítí.
13. Před zahájením stavby a po celou dobu jejího trvání je zhotovitel stavby povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stanovená v jejich vyjádřeních přiložených k žádosti zejména ČEZ, a.s., PPD, a.s., Čepro, a.s., Telefónica O₂ Czech Republic, a.s.).
15. Případný zábor veřejného prostranství bude předem projednán s Obecním úřadem Veleň.
16. Výkopy budou řádně zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob a k poškození majetku.
17. Při výkopových pracích bude na dotčených pozemcích udržován pořádek tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečištění veřejných komunikací.

18. Pokud dojde k nutnému dočasnému omezení přístupu a příjezdu k pozemkům a stávajícím objektům, které se nacházejí podél trasy stavby, budou jednotliví vlastníci pozemků a objektů na tuto skutečnost vhodným způsobem upozorněni, práce budou omezeny na nezbytně nutnou dobu a vše bude neprodleně uvedeno do původního stavu.
19. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
20. Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (§ 119 stavebního zákona) a geodetické zaměření stavby.
21. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), o jehož vydání stavebník požádá na předepsaném formuláři (příloha č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb.) stavební úřad, který toto rozhodnutí vydal. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 5 cit. vyhlášky a pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Lamar Invest s.r.o., IČ 27869555, Komunardů 1039, 170 00 Praha 7-Holešovice

Marina Pavlova, nar. 3.11.1957, Semilská 926/54a, 197 00 Praha 9-Kbely

Ing. Lala Aghayeva, nar. 21.3.1977, Zlonínská č.p. 590, 250 65 Líbeznice

Obec Veleň, IČ 00240940, Hlavní 160, Veleň, 250 63 Mratín

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 2.5.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu: „Mírovce kVN, TS, kNN č.p. 191/4 10 RD č. IV-12-60143020“- kabelové vedení VN na pozemcích parc.č. 544/1, parc.č. PK (495), parc.č. 500, parc.č. PK (499/2), parc.č. PK (499/1) a parc.č. 191/4, kabelové vedení NN a trafostanice na pozemku parc.č. 191/4, vše v katastrálním území Veleň, obec Veleň-Mírovce. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 27.7.2010 sp.zn.: Výst. 3494/2010/PB, č.j.: 049477/2010.

Stavební úřad podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dne 7.6.2012 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, komplexní stanovisko č.j.:100/ 2563/ 2012 z 1.2.2012; MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor ÚRaPP, vyjádření č.j.: 5261/2012-140 z 25.1.2012; MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, rozhodnutí č. 59 z 5.4.2012 č.j.: 150/15745/2012 a vyjádření z 25.1.2012 zn.: 150/5259/2012; HZS SK, závazné stanovisko č.j.:HSKL-983-1/2012-MB z 30.1.2012; Obec Veleň, vyjádření z 29.3.2012 a z 25.4.2012; Krajská správa a údržba silnic SK, vyjádření zn.: 2576/12/KSUS/MHT/BUC z 15.6.2012 a zn.: 677/12/KSÚS/MHT/KOS z 21.2.2012; Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady z 29.3.2012; Povodí Labe, vyjádření zn.:PVZ/12/2268/Vv/0 z 2.2.2012; Policie ČR, DI vyjádření č.j.: KRPS-31111-2/ČJ-2012-011506 z 30.1.2012; PPD, a.s., vyjádření zn. 1015/Gr/OSDS/2012 z 2.4.2012; ČEZ Distribuce a.s., souhlas ze dne 19.4.2012 a vyjádření zn.: 0100023654 z 24.1.2012; ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření zn.: 0200010633 z 19.1.2012; Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., vyjádření č.j.:10842/12 z 19.1.2012; RWE Distribuční služby, vyjádření zn.: 5000574249 z 26.1.2012; Mero ČR, a.s., vyjádření č.j.:2012/1/120-1

z 27.1.2012; Čepro a.s., vyjádření č.j.: S1/138/2012/6/FR/2012 z 15.2.2012; VUSS Praha vyjádření č.j.: 1070/56297-ÚP/2012-7103/44 z 21.2.2012; Archeologický ústav AV ČR, vyjádření č.j.: 763/12 z 30.1.2012.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Oľga Nagyová, Zdeněk Rezek, Jan Čermák, Jan Kazda, Jaroslav Kříž, Lenka Zavázalová, Otilie Hrabětová, Jiří Hrabě, Karel Hrabě, Jitka Greplová, Hana Reinerová, Bc. Jozef Bandžak, Ing. Ivana Bandžaková, Jiřina Dafčíková, Josef Pavlík, Božena Pavlíková, Miloslav Pich, Lenka Kalinová, Jiří Světlík, Milena Světlíková, Ivana Špačková, DiS. Ivana Špačková, Ivan Shestak, Jaroslava Běhůnková, Telefónica O2 Czech Republic a.s., Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady, Pražská plynárenská Distribuce a.s., ČEPRO, a.s.,.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Pavĺína Braborcová
samostatný referent odboru stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:Účastníci řízení - doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

- zastupuje: AZ Elektrostav a.s., IDDS: yttczpb

Obec Veleň, IDDS: 8web5cw

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Ing. Lala Aghayeva, Zlonínská č.p. 590, 250 65 Líbeznice

Lamar Invest s.r.o., IDDS: edmhnhf

Marina Pavlova, Pod školou č.p. 554, 250 65 Líbeznice

Další účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a Obecního úřadu Veleň:

Oľga Nagyová, Podtatranského č.p. 911/5, Slovensko, Košice-Staré Město

Zdeněk Rezek, Černého č.p. 428/4, 182 00 Praha 8-Střížkov

Jan Čermák, Na Návsi č.p. 11, Veleň - Mírovice, 250 63 Mratín

Jan Kazda, Třeboradická č.p. 41, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Jaroslav Kříž, Luční č.p. 58, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Lenka Zavázalová, Třeboradická č.p. 38, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Otilie Hrabětová, Veleň - Mírovice č.p. 35, 250 63 Mratín

Jiří Hrabě, Sluhy č.p. 198, 250 63 Mratín

Karel Hrabě, Třeboradická č.p. 35, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Greplová Jitka, Třeboradická č.p. 49, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Hana Reinerová, Kloknerova č.p. 2216/2, 148 00 Praha 4 - Chodov

Bc. Jozef Bandžak, Batličkova 3 č.p. 254, 182 00 Praha 82

Ing. Ivana Bandžaková, Batličkova 3 č.p. 254, 182 00 Praha 82

Jiřina Dafčíková, Kloknerova č.p. 2216/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Josef Pavlík, Pražská č.p. 22, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Božena Pavlíková, Pražská č.p. 22, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Miloslav Pich, Hranická č.p. 30/6, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov 4

Lenka Kalinová, Na Návsi č.p. 13, Veleň - Mírovice, 250 63 Mratín

Jiří Světlík, Na Kopečku č.p. 25, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Milena Světlíková, Na Kopečku č.p. 25, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Ivana Špačková, Ke stadionu č.p. 804/14, Praha-Čakovice, 196 00 Praha 96

DiS. Ivana Špačková, Ke stadionu č.p. 804/14, Praha-Čakovice, 196 00 Praha 96

Ivan Shestak, Sázavská č.p. 927, 582 91 Světlá nad Sázavou

Jaroslava Běhůnková, Na Návsi č.p. 5, Veleň-Mírovice, 250 63 Mratín

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady, Hlavní č.p. 160, Veleň, 250 63 Mratín

Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

Dotčené orgány - doručení jednotlivě:

HZS SK, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, Praha, Nám. Republiky 3, IDDS: c5hb7xy

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OÚRaPP, Praha, IDDS: c5hb7xy

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP Praha, nám. Republiky 3, IDDS: c5hb7xy