

KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

1.1. Prodávající:

Ing. Lala Aghayeva

Zlonínská 590, 250 65 Líbeznice

r.č.: 775321/9947

a

Marina Pavlova

Pod školou 554, 250 65 Líbeznice

r.č.: 576103/7249

a

LAMAR Invest s.r.o.

sídlo: Praha 7, Holešovice, Komunardů 1039, PSČ 170 00

IČ: 278 69 555

zapsaná do Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 122964

jménem společnosti jednají: Ing. Nikolay Sukhanov a Ing. Elshad Taghiyev, jednatele

(společně jako „strana prodávající“)

1.2. Kupující:

Obec Veleň

Hlavní 7, 250 63 Veleň

zastoupená starostou Ing. Jiří Kazdou

IČ: 00240940

(dále jen „strana kupující“)

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je koupě pozemku p.č. 191/5 (orná půda) vč. komunikací a příslušenství – ul. Duhova a ostatní části pozemní komunikace, které vznikly na výše uvedené parcele. Pozemek č.parc. 191/5 je zapsán v listu vlastnictví č. 698 pro katastrální území Veleň, obec Veleň, okres Praha - východ, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ (dále jen „Předmět převodu“).

2.2. Výstavba komunikací byla povolena rozhodnutím SÚ Líbeznice čj. 150/4400/2012/R.č.26 ze dne 10.02.2012 /Příloha č.1/. Pozemní komunikace byla kolaudována rozhodnutím čj. 150/27305/2013 ze dne 3.06.2013 /Příloha č.2/.

III. Cena plnění

Strana prodávající prodává a převádí Předmět převodu straně kupující za kupní cenu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) včetně DPH a to tak, že

Ing. Lala Aghayeva prodává straně kupující spoluvlastnický podíl o velikosti 9/40 na předmětných pozemcích za kupní cenu 4.500,- Kč (slovy: čtyři tisíc pětsetkorun českých),

LAMAR Invest s.r.o. prodává straně kupující spoluvlastnický podíl o velikosti 15/40 na předmětných pozemcích za kupní cenu 7.500,- Kč (slovy: sedm tisíc pětsetkorun českých),

Marina Pavlova prodává straně kupující spoluvlastnický podíl o velikosti 2/5 na předmětných pozemcích za kupní cenu 8.000,- Kč (slovy: osm tisíc korun českých);

a strana kupující Předmět převodu za tuto kupní cenu ve výši 20.000,- Kč od strany prodávající kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je splatná do 7 pracovních dnu od podpisu této smlouvy na účet strany prodávající č.ú.: 0148355369/0800.

IV. Ostatní ujednání

4.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž jeden je pro účely Katastrálního úřadu, a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

4.2. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

4.3. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že jí neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si jí před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.

4.4. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva ze dne 4.6.2014 pod č. 11/2014

v Veleň dne 30.5.2014

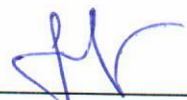
Kupující:



Obec Veleň



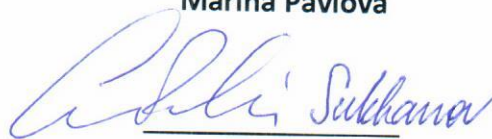
Prodávající:



Ing. Laľa Aghayeva



Marina Pavlova



LAMAR Invest s.r.o.
LAMAR invest s.r.o.

IČO: 27869555
Komunardů 39, 170 00 Praha 7