



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

02 2/110 14

Příloha č. 4

Závazný návrh smlouvy o dílo

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

objednatel:	Obec Veleň
se sídlem:	Hlavní 7, 250 63 Veleň
zastoupené ve věcech smluvních:	Ing. Jiřím Kazdou, starostou obce
zastoupené ve věcech technických:	Ing. Lubošem Luhovým
IČ:	00240940
bankovní spojení:	Česká národní banka
č. ú.:	94-11415201/0710
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č.ú.:	4522-201/0100

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:	Lenka Princová , fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
se sídlem:	Hlavní 199, 250 63 Veleň
zastoupený ve věcech smluvních:	Lenka Princová
ve věcech technických:	Lenka Princová
IČ:	01767135
DIČ:	CZ8854221211
bankovní spojení:	Česká spořitelna
č. ú.:	2738535043/0800

(dále jen „zhotovitel“ na Straně druhé)

II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:



- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy a zadávací dokumentace
- prověřil místní podmínky na staveništi
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen

2.2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají.

2.3. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo uvedené v čl. 2.4, řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům případně požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4. Dílem je stavba „*Úspory energie objektu ZŠ Veleň*“.

Podrobnosti provedení díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci k zadání stavby a ve výkazu výměr.

2.5. Smluvní podklady specifikující předmět a provádění díla jsou následující podklady:

2.5.1. Projektová dokumentace zpracovaná v souladu s prováděcím právním předpisem č. 230/2012 Sb. firmou Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, IČ 28223063

2.5.2. Výkaz výměr

2.6. Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci, výkaz výměr a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.

2.7. Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek, a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

2.8. Realizace předmětu smlouvy bude probíhat za plného provozu, zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup prací provozu ZŠ. Veškeré hlučné práce, nebo práce produkující vibrace musí být koordinovány s provozem ZŠ tak, aby nedocházelo k jeho narušení.

2.9. Místo plnění:

Základní škola v obci Veleň, Hlavní 46, 250 63 Veleň, Středočeský kraj. Rozsah staveniště a podmínky jeho užívání budou stanoveny v zápise o jeho předání a převzetí.



III. Čas plnění díla

3.1. Termíny plnění díla:

Doba předání a převzetí staveniště	10/2014
Zahájení realizace díla	11/2014
Ukončení realizace díla	08/2015
Lhůta pro předání a převzetí díla	08/2015
Počátek běhu záruční lhůty	Záruční lhůta začíná běžet dnem podpisu závěrečného předávacího protokolu po odstranění případných vad a nedodělků.

IV. Cena díla

4.1. Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle §2620 Občanského zákoníku.

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy o dílo. Cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných (normami, případně vyhláškami stanovených) zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, jakož i na zkoušky prokazující plnění normových hodnot a i jakékoli další výdaje, potřebné pro realizaci zakázky. Součástí ceny je zajištění všech dokladů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přijímacího řízení.

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. této smlouvy činí:

Cena bez DPH	2,774.113,40 Kč
DPH	582.563,81Kč
Cena včetně DPH	3,356.677,21 Kč

4.3. Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z cenové nabídky. Ostatní položky, které nebudou v nabídce obsaženy, budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných ÚRS Praha platných pro daný rok, které budou sniženy o 10%. Položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani ÚRS Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Případné změny schvaluje objednatel po konzultaci se zástupci SFŽP, coby poskytovatele dotace a dále v souladu s ustanovením 13.2. této smlouvy.



4.4. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. příslušných specifikací a přírážek.

V. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

5.1. Cena díla

Cena díla je cena smluvní a je neměnná po celou dobu realizace díla a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

5.2. Vyúčtování

Zhotovitel provede vyúčtování díla předložením faktury, do 10 kalendářních dnů od dokončení díla – ukončení přijímacího řízení, tj. po podpis protokolu o předání a převzetí. Podkladem pro zaplacení ceny za práce provedené zhotovitelem, bude jeden daňový doklad (dále jen „faktura“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit po ukončení a převzetí celého díla. Na předběžnou úhradu nákladů spojených s provedením díla poskytne objednatel zhotoviteli zálohu, kterou zhotovitel odečte z konečné faktury při vyúčtování díla. První zálohovou fakturu v hodnotě 800 000 Kč bez DPH s min. splatností 30 dní je zhotovitel oprávněn vystavit od 01. 12. do 31. 12. 2014. Druhou zálohovou fakturu v hodnotě 800 000 Kč bez DPH s min. splatností 30 dní je zhotovitel oprávněn vystavit od 01. 05. do 31. 05. 2015.

Objednatel prohlašuje, že pro veškeré stavební práce z této smlouvy o dílo vyplývající, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, není osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a proto se ze všech zdanitelných plnění, uskutečněných na základě této smlouvy nebude týkat režim tzv. přenesené daňové povinnosti dle ust. §92a zákona č. 235/ 2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a stavební práce budou fakturovány vč. DPH.

Na realizaci předmětu Smlouvy o dílo bude poskytována účelová dotace. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat žádnou smluvní pokutu po objednateli v případě prodlžení objednatele s úhradou faktury za předmět smlouvy, pokud objednatel zhotoviteli prodlžení písemně oznámí nejpozději 7 dní před dnem splatnosti. V takovém případě se objednatel zavazuje provést úhradu do 7 dní po připsání dotace na jeho účet.

5.3. Náležitosti faktur

Účetní doklady budou adresovány na objednavatele a budou mít náležitosti podle příslušných daňových předpisů, tzn. zejména:

- označení účetního dokladu - faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele
- název a sídlo objednatele
- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavby)



- cenu díla, fakturovanou částku bez DPH, vyčíslenou výši DPH a včetně DPH
- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- razítko a podpis zhotovitele
- příloha konečné faktury (výúčtování díla) – rozpočet fakturované stavby s procentuelním plněním jednotlivých položek.

Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Před odesláním k proplacení je zhotovitel povinen předložit fakturu k potvrzení technickému dozoru stavby a objednateli!

Lhůta splatnosti všech řádně vyúčtovaných pohledávek za odvedené dílo činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

6.1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci i změny oproti Projektové dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru objednatele a objednatele samotného.

6.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník s podrobnými denními informacemi o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám a případně kontrolním orgánům.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho provádění.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí.

6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

6.4. Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele.

6.5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí, zejména vyhlášku nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.



6.6. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Zhotovitel má právo požadovat, aby objednatel dal svůj pokyn v písemné formě. Pokud objednatel na prokazatelně uvedeném (písemně) pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

6.7. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel doklady o jakosti materiálů (dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a např. vlády 190/2002 Sb., v platném znění) použitých pro zakrývané práce.

V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby (díla) a znemožnění jejich budoucí kontroly, vyzve zhotovitel zástupce objednatele a autorský dozor ke kontrole a předloží ke kontrole zakrývaných prací zástupci objednatele stejné dokumenty týkající se těchto částí díla a to před jejich zakrytím. Objednatel je povinen na písemnou výzvu, která musí být zhotovitelem doručena objednateli nejméně 3 dny předem (před předpokládaným zakrytím), podat vyjádření zápisem do stavebního deníku, nejpozději do 48 hod od výzvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, může objednatel požadovat odkrytí již ukončené části prací. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití, je zhotovitel oprávněn tyto materiály použít a práce provést.

6.8. Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín.

6.9. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny a to minimálně 1 x za dva týdny. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se, v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů (KD) zajišťuje technický dozor objednatele číslovaným zápisem z KD a stávají se nedílnými přílohami stavebního deníku.

Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy. Veškeré změny, oboustranně odsouhlasené oproti schválené a předané zadávací dokumentaci, budou evidovány v průběhu stavby změnovými listy.

Objednatel má právo svolávat mimořádné kontrolní dny podle potřeby a zhotovitel je povinen se jich zúčastnit.

6.10. Zhotovitel při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodržovat nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

6.11. Objednatel má schválenou žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, výzva č. 50. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným kontrolním subjektům poskytovatele dotace nezbytné informace a doklady týkající se všech dodavatelských činností. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků objednatele vyplývajících z § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.



VII. Předávání a přejímání prací

7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním převzetím předmětu díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci.

7.2. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- Identifikační údaje o díle i jeho částí
- Zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
- Případnou dohodu o slevě z ceny
- Soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění
- Stavební deník
- Soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.

7.3. Součástí závazku dle čl. II. této smlouvy je dále zkompletované předání:

7.3.1. dokumentace skutečného provedení díla včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace

7.3.2. kompletní výchozí revize a zkoušky

7.3.3. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení vlády 163/2002 Sb. a nař. vlády 190/2002 Sb., v platném znění

7.3.4. kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)

Vše bude předáno ve 4 přehledných kompletních složkách s podrobným soupisem všech dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony a příslušnými vyhláškami.

7.4. V případě převzetí díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání bezpečnému užívání (ve smyslu závěru posouzení tohoto stavu TDI), budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny termíny jejich odstranění, resp. úplného dokončení díla. Nesplnění těchto termínů podléhá ustanovení bodu 10.3. této smlouvy o dílo.

7.5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.6. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu



zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

7.7. V den předání a převzetí dokončeného díla objednatelem (bez vad a nedodělků), zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli, o čemž bude v předávacím protokolu zápis. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele, do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního.

VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

8.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:

8.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech;

8.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;

8.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla;

8.1.4. na objektu specifikovaném v čl. 2.4. této smlouvy, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo je způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele;

8.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

8.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jímž jsou zejména:

8.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

8.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru

8.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

8.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému



zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

7.7. V den předání a převzetí dokončeného díla objednatelem (bez vad a nedodělků), zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli, o čemž bude v předávacím protokolu zápis. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele, do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního.

VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

8.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:

8.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech;

8.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;

8.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla;

8.1.4. na objektu specifikovaném v čl. 2.4. této smlouvy, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo je způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele;

8.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

8.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jímž jsou zejména:

8.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

8.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru

8.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

8.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému



převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

8.6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činnostmi či nečinnostmi zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, rovněž vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců od data písemného předání a převzetí díla (záruční doba) objednatelem.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít, na finální úpravu stavby, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému a technickému doзору objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 2 pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí.

9.3. Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

9.4. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).

9.5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

9.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.5. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

9.7. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele bezplatně opravena nebo vyměněna a objednatelem prokazatelně znovu převzata

9.8. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.



X. Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 5 tis. Kč za každý den prodlení.
- 10.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 5 tis. Kč za každý den prodlení.
- 10.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním nedodělků se sjednává ve výši 5 tis. Kč, za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.
- 10.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 tis. Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury dle čl. IX. odst. 9.6 této smlouvy.
- 10.5. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené objednatelem.
- 10.6. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ztrácí objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výši smluvních pokut a považují je za přiměřené.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení nebo neplnění smlouvy dle čl. II., III., VI. a VII. zhotovitelem.
- 11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.4. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstává v platnosti ustanovení této smlouvy uvedené v čl. VIII., IX., X. a odst. 13.5.
- 11.6. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a



nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

XII. Další ujednání

12.1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

12.2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace, týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

12.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

12.5. V případě, že v průběhu realizace dojde ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí i nový subdodavatel doložit splnění kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel, a to před započítáním jeho prací na zakázce.

12.6. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

12.7. Technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 79 zákona o obchodních korporacích.

12.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude postupovat pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy práva České republiky.

13.2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakákoliv opravy textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv změna této smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v aktuálním znění.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

13.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany. Nelze-li tak učinit, pak jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

13.4. Tato smlouva je sepsána v pěti identických stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel čtyři vyhotovení.

13.5. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné a jiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

13.6. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své níže uvedené podpisy.

ve Veleňi dne 6.10.2014

ve Veleňi dne 6.10.2014

za objednatele



za zhotovitele

Lenka Princová
Realizace staveb a zemní práce
Hlavní 199, 250 63 Veleň
iČO: 01767135 Tel: 602456347
Email: lenkaprincova@seznam.cz

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 135
Stavba: ZŠ

JKSO:
Místo: Hlavní 7

CC-CZ:
Datum: 23.9.2014

Objednavatel:
OÚ Veleň

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Lenka Princová

IČ: 1767135
DIČ: CZ8854221211

Projektant:
Bursík Holding a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů	2 774 113,40
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	2 774 113,40
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	582 563,81	3 356 677,21
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 356 677,21
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

6.10.2014

Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis: 23.9.2014 Razítko

Lenka Princová
Realizace staveb a zemní práce
Hlavní 199, 250 63 Veleň
IČ: 01767135 Tel: 602456347
Email: lenkaprincova@seznam.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 135

Stavba: ZŠ

Datum: 23.09.2014

Místo: Hlavní 7

Projektant: Bursík Holding a.s.

Objednavatel: OÚ Veleň

Zpracovatel:

Zhotovitel: Lenka Princová

		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Kód	Objekt		
		2 774 113,40	3 356 677,21
1)	Náklady z rozpočtů	2 774 113,40	3 356 677,21
1351	ZŠ část dotace		
		2 774 113,40	3 356 677,21
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ

Objekt: ZŠ část dotace

JKSO:

Místo: Hlavní 7

CC-CZ:

Datum: 23.09.2014

Objednavatel:

OÚ Veleň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Lenka Princová

IČ:

1767135

DIČ:

CZ8854221211

Projektant:

Bursík Holding a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	2 774 113,40
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	2 774 113,40

DPH základní	21,00%	ze	582 563,81	3 356 677,21
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 356 677,21
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel



Krd

Datum a podpis: 6.10.2014 Razítko _____

Zhotovitel

Lenka Princová
Realizace staveb a zemní práce
 Hlavní 199, 250 63 Veleň
 IČO: 01767135 Tel: 602456347
 Email: lenka.princova@seznam.cz

Princova!

Datum a podpis: 23.9.14 Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ

Objekt: ZŠ část dotace

Místo: Hlavní 7

Datum: 23.09.2014

Objednavatel: OÚ Veleň

Projektant: Bursík Holding a.s.

Zhotovitel: Lenka Princová

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	2 774 113,40
HSV - Práce a dodávky HSV	1 309 360,39
1 - Zemní práce	41 155,08
2 - Zakládání	30 942,11
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 513,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 069 953,44
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	97 816,28
997 - Přesun sutě	46 051,24
998 - Přesun hmot	16 928,64
PSV - Práce a dodávky PSV	1 463 752,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	22 960,90
712 - Povlakové krytiny	66 100,90
713 - Izolace tepelné	242 451,25
762 - Konstrukce tesařské	104 282,90
764 - Konstrukce klempířské	87 697,26
765 - Konstrukce pokrývačské	378 466,24
766 - Konstrukce truhlářské	534 576,76
767 - Konstrukce zámečnické	7 541,80
771 - Podlahy z dlaždic	9 456,68
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 217,32
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 001,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	1,00
Celkové náklady z stavbu	2 774 113,40

ROZPOČET

Stavba: ZŠ

Objekt: ZŠ část dotace

Místo: Hlavní 7

Datum: 23.09.2014

Objednavatel: OÚ Veleň
Zhotovitel: Lenka Princová

Projektant: Bursík Holding a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 774 113,40

HSV - Práce a dodávky HSV

1 309 360,39

1 - Zemní práce

41 155,08

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Drenáž-JVstr úr.-0,6/-1,45 (24,47+0,7-4,38)*(0,7+0,3)/2*(1,45-0,6) dtto SVstr úr.-0,6 až-0,3/-1,45 (12,42+0,7)*(0,7+0,3)/2*(1,45-(0,6+0,3)/2) dtto SZstr úr.-0,1/-1,45 8,55*(0,7+0,3)/2*(1,45-0,1) dtto úr.-0,1/-1,05 (3,6+0,7)*(0,7+0,3)/2*(1,05-0,1) dtto úr.-0,1 až +/-0,00/-1,05 3,68*(0,7+0,3)/2*(1,05-0,1/2) dtto úr.+0,212/-1,05 (3,6+2,815+7,55+1,8+1,06+9,65)*(0,7+0,3)/2*(1,05+0,212) dtto JZstr úr.+0,212až-0,05/-1,05 (9,67+0,7)*(0,7+0,3)/2*(1,05-(0,212+0,05)/2) dtto úr.-0,05až-0,6/-1,45 (1,44+12,1+0,7)*(0,7+0,3)/2*(1,45- péra do vsak.š. 4ks á 3bm hl.0,8 (3*0,4)*0,8*4 m.1.09-nutno výkop pro zateplení soklu (6,5+0,8)*(0,9+0,212-0,15)*0,4	m3	61,180	200,00	12 236,00
2	K	132201109	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 dtto viz výkop	m3	61,180	50,00	3 059,00
3	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 vsak.šachty 1,5m3 užit.objemu 4ks (1,2*1,2*2)*4	m3	11,520	650,00	7 488,00
4	K	133201109	Příplatek za lepkovost u hloubení šachet v hornině tř. 3 viz výkop	m3	11,520	50,00	576,00
5	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 k dopr.prostředku-výkop(-)zásyp+k.1,3zkyprř. (61,18+11,52-20,635)*1,3	m3	67,685	23,00	1 556,76
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 dtto viz přem.>50m	m3	67,685	120,00	8 122,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			67,685		67,685		
7	K	166101101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4 viz zásyp 20,635	m3	20,635	100,00	2 063,50
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky viz přemístění 67,685	m3	67,685	22,00	1 489,07
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) viz m3/0,8t (67,685*0,8)	t	54,148	50,00	2 707,40
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním viz výkop rýh 61,18 odpočet chodník+podklad viz S3 Plocha (24,47+1,44+0,7+21,77+0,7+3,6)*2*0,7=73,75m 73,75*(0,04+0,05+0,1+0,15)*-1 odpočet drenáž (24,47+1,44+0,3+21,77+0,3+3,6)*2*0,7*0,25*-1 dtto péra (0,4*0,4)*3*4*-1 vsak.š.-hl.0,8 (1,2*1,2)*0,8*4	m3	20,635	90,00	1 857,15
					61,180		
					-25,075		
					-18,158		
					-1,920		
					4,608		
							30 942,11

2 - Zakládání

11	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 vsak.š.4ks (1,2*1,2*1,2)*4	m3	6,912	660,00	4 561,92
12	K	211571112	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů štěrkopískem netříděným viz plocha zásyp tl.0,15 (73,75*0,15)	m3	11,063	550,00	6 084,65
13	K	211571121	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem drobným těženým viz plocha zásyp drenáž tl.0,05+0,1 73,75*(0,05+0,1) péra (0,4*0,3)*3*4	m3	12,503	630,00	7 876,89
14	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože obvod obj.(-)vstup+0,3m v rozích (24,47+1,44+2,77+3,6+0,3*5)*2 péra 4ks á 3m (4*3)	m	79,560	105,00	8 353,80
15	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m viz dl.trativodu rš.0,5m (67,56+4*3)*0,5 vsak.š. (1,2*1,2*6)*4*1,1	m2	77,796	35,00	2 722,86
16	M	693110620	geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 300 cm viz mtž (77,796/3*1,15)	m	29,822	45,00	1 341,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce

17	K	317235811	Doplnění zdíva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu	m3	1,104	5 900,00	6 513,60
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

hlavní římsa-odhad doplnění 15%
 $(0,4*0,4*0,65)*((25,05+12,2)*2-3,7)*0,15$ 1,104

1 069 953,44

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	24,624	290,00	7 140,96
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

ostění otv.

$(1,86*4+1,2*8+0,6*2+0,65+0,7+1,48+0,9*2+1,15)*2*0,15$ 7,206

$(1,89*5+2,22+2,4*2+2,1+1,4+1,2*2+1,8*2+1,8*2+1,2+2,22)*2*0,15$ 9,897

nadpr.

$(2,6*2+2,62*2+1,35+0,7*2+1,055+0,7+0,4+0,6+1,18+1,2+0,8+0,93+0,92+0,9*3+1,1)*0,15$ 3,716

$(2,6*2+2,62*2+1,12+1,33+1,27*2+1,16+2,225+0,6*3+0,91+0,92+0,9*2+1,1)*0,15$ 3,805

19	K	619991011	Úbalční konstrukci a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	85,317	95,00	8 105,12
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

JVstr

$(2,62*1,86*2+2,6*1,86*2+2,62*1,89*2+2,6*1,89*2+1,12*1,89)$ 41,267

SVstr

$(0,7*0,6*2+1,35*1,2+1,33*2,22)$ 5,413

SZstr-hlav.obj.

$(1,055*1,2+0,7*0,7+1,27*2,4*2+1,1*0,65)$ 8,567

dtto malý přístavek

$(0,4*0,65+0,6*0,9+0,9*1,55)$ 2,195

dtto jídelna+kuch

$(1,16*0,48+1,2*0,9+0,8*1,2)+(1,16*2,1+2,225*1,4+0,6*1,2*2+0,93*1,8*2)$ 12,936

dtto přístř.vnější

$(0,93*1,2*2+0,9*2)$ 4,032

JZstr hlav.obj.

$(1,1*1,15+1,1*2,22)$ 3,707

dtto bok jídelny+příst.

$(0,9*1,2*3+0,9*1,8*2+0,6*1,2)$ 7,200

20	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	154,730	165,00	25 530,45
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Hlavní římsa RŠ.0,5

$(25,05+13)*2*0,5$ 38,050

Šambrány P/1 rš.0,25

$(102*0,25)$ 25,500

Římsy P/2 rš.0,3

$(41*0,3)$ 12,300

dtto P/3 rš.0,5

$(56*0,5)$ 28,000

Rohová bosáž P/4 navýšení

pl. $(0,7+0,5)*2*0,1=0,24m^2$
 $(0,24*212)$ 50,880

21	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	154,730	265,00	41 003,45
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

viz sklovl.pletivo

154,73 154,730

22	K	621611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace	m2	154,730	65,00	10 057,45
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

viz silikon.omítka

154,73 154,730

23	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	164,160	50,00	8 208,00
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

vnitřní-viz om.ost+nadpr.(:)š.0,15

$(24,624/0,15)$ 164,160

24	M	590514750	profil okenní s tkaninou APU lišta 6 mm	m	172,368	45,00	7 756,56
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			viz mtž (164,16*1,05)		172,368		
25	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	43,003	160,00	6 880,48
			Nadzemní sokl JVstr (24,47-4,38)*0,85		17,077		
			dtto SVstr (12,42*0,6)		7,452		
			dtto SZstr (8,705*0,25+3,6*0,6+3,68*0,45+3,6*0,37)+(3,12 1+2,68+1,08+4,87+9,65+1,2+0,3)*0,2		11,904		
			dtto JZstr (2*0,2+7,8*0,37+1,44*0,6+12,1*0,2)		6,570		
26	M	283764230	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 SF 120 mm	m2	45,153	395,00	17 835,44
			viz mtž (43,003*1,05)		45,153		
27	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	697,316	150,00	104 597,40
			Plocha fas.JVstr viz podkl.omítka 751,153		751,153		
			1NP-připočet přesah ostění 3cm (1,86*4+1,2*8+0,6*2+0,65+0,7+1,48+0,9*2+1,15) ² *0,03		1,441		
			dtto nadpraží 3cm (2,6*2+2,62*2+1,35+0,7*2+1,055+0,7+0,4+0,6+ 1,18+1,2+0,8+0,93+0,92+0,9*3+1,1)*0,03		0,743		
			2NP-připoč.přesah ostění 3cm (1,89*5+2,22+2,4*2+2,1+1,4+1,2*2+1,8*2+1,8*2 +1,2+2,22)*2*0,03		1,979		
			dtto nadpraží 3cm (2,6*2+2,62*2+1,12+1,33+1,27*2+1,16+2,225+0 ,6*3+0,93+0,92+0,9*2+1,1)*0,03		0,761		
			odpoč.om.bez zatepl.-komín (17,6)*-1		-17,600		
			odpoč.vnitř.atika (13,74)*-1		-13,740		
			dtto vstup(přístřešek)vnitřní (6,5*2)*-1		-13,000		
			dtto přístř.vnější (14,421)*-1		-14,421		
28	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	731,383	205,00	149 933,52
			viz mtž (696,555*1,05)		731,383		
29	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	102,420	45,00	4 608,90
			(24,47+1,44+21,7+3,6)*2		102,420		
30	M	590516200	lišta soklová základací U 16 cm, 0,8/200 cm	m	107,541	65,00	6 990,17
			VIZ MTŽ (102,42*1,05)		107,541		
31	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	431,605	45,00	19 422,23
			Rohy objektu (9,145*3+2*2+6,45*5+2*2)		67,685		
			komín (4*4)		16,000		
			ostění otv.-viz zatepl.přesah (1,86*4+1,2*8+0,6*2+0,65+0,7+1,48+0,9*2+1,15) ²		48,040		
			(1,89*5+2,22+2,4*2+2,1+1,4+1,2*2+1,8*2+1,8*2 +1,2+2,22)*2		65,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			nadpr.-viz zatepl.přesah (2,6*2+2,62*2+1,35+0,7*2+1,055+0,7+0,4+0,6+1,18+1,2+0,8+0,93+0,92+0,9*3+1,1)		24,775		
			(2,6*2+2,62*2+1,12+1,33+1,27*2+1,16+2,225+0,6*3+0,93+0,92+0,9*2+1,1)		25,365		
			ost+nadpr.dveře 1NP (2*2+0,9)*2		9,800		
			APU lišty-viz ost+nadpr.vnitřní+dveře 164,16+(2*2+0,9)*2		173,960		
32	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5	m	217,880	20,00	4 357,60
			viz mtž roly (67,685+16)*1,05		87,869		
			viz ost.oken (48,04+65,98)*1,05		119,721		
			tzl ost+nadpr.dveře (2*2+0,9)*2*1,05		10,290		
33	M	590514920	profil zakončovací s okapničkou a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	52,647	16,00	842,35
			viz nadpr.oken (24,775+25,365)*1,05		52,647		
34	M	590514940	připojovací profil parapetní variabilní s tkaninou, výška pěnové pásky 4 mm, délka 2	m	52,647	102,00	5 369,99
			dtto viz nadpr. 52,647		52,647		
35	M	590514750	profil okenní s tkaninou APU lišta 6 mm	m	182,658	29,00	5 297,08
			viz mtž (173,96)*1,05		182,658		
36	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	751,047	145,00	108 901,82
			Plocha fas. JVstr (24,47*9,145)+(3,35*1*0,7)		226,123		
			odpoč.vstup+otv. ((4,38*4,1)+(2,62*1,86*4+2,6*1,89*2+2,62*1,89*2+1,12*1,89))*-1		-59,299		
			SVstr (12,42*9,146)		113,593		
			odpoč.otv. (0,7*0,6*2+1,35*1,2+1,33*2,22)*-1		-5,413		
			SZstr-hlav.obj. (8,545+2,815)*9,146+3,68*5,6+9*2,68		148,627		
			odpoč.otv. (1,055*1,2+0,7*0,7+1,27*2,4*2+1,1*0,65)*-1		-8,567		
			dtto malý přístavek (3,6*2,5*2+3,68*2)		25,360		
			odpoč.otv. (0,4*0,64+0,6*0,9+0,9*1,55)*-1		-2,191		
			dtto jídelna+kuch (2,84+1,06+4,71)*6,25+2,66*5,77+6,99*3,56		94,045		
			dtto vnitř.atika (7,245+0,61)*2+10,71+1,06)*0,5		13,740		
			odpoč.otv. ((1,16*0,48+1,2*0,9+0,8*1,2)+(1,16*2,1+2,225*1,4+0,6*1,2*2+0,93*1,8*2))*-1		-12,936		
			komín (1+1,2)*2*4		17,600		
			dtto vstup(přístřešek)vnitřní (6,5*2+1,22)*2		28,440		
			dtto přístř.vnější (0,3+6,99+0,3)*1,9		14,421		
			odpoč.otv.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,93*1,2*2+0,9*2)*-1		-4,032		
			JZstr hlav.obj.				
			(12,1*9,145)		110,655		
			odpoč.otv.				
			(1,1*1,15+1,1*2,22)*-1		-3,707		
			dtto bok jídelny+příst.				
			(1,8*2)+(7,87+1,44)*6,25		61,788		
			odpoč.otv.				
			(0,9*1,2*3+0,9*1,8*2+0,6*1,2)*-1		-7,200		
37	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace	m2	43,003	515,00	22 146,55
			viz zatepl.nadzem.části soklu				
					43,003		
38	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	782,342	265,00	207 320,63
			viz zatepl.160mm				
					697,316		697,316
			1NP-ost.š.0,16				
			(1,86*4+1,2*8+0,6*2+0,65+0,7+1,48+0,9*2+1,15)*2*0,16		7,686		
			dtto nadpraží 0,16				
			(2,6*2+2,62*2+1,35+0,7*2+1,055+0,7+0,4+0,6+1,18+1,2+0,8+0,93+0,92+0,9*3+1,1)*0,16		3,964		
			2NP-ostění 16cm				
			(1,89*5+2,22+2,4*2+2,1+1,4+1,2*2+1,8*2+1,8*2+1,2+2,22)*2*0,16		10,557		
			dtto nadpraží 16cm				
			(2,6*2+2,62*2+1,12+1,33+1,27*2+1,16+2,225+0,6*3+0,93+0,92+0,9*2+1,1)*0,16		4,058		
			komín-viz om.				
					17,6		17,600
			vnitř.atika-viz om.				
					13,74		13,740
			vstup(přístřešek)vnitřní				
			(6,5*2)		13,000		
			dtto přístř.vnější				
					14,421		14,421
39	K	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený	m2	782,342	55,00	43 028,81
			viz silikon.omítka				
					782,342		782,342
40	K	622621011	Lepení dekoračních fasádních profilů délkových výšky do 250 mm na stěny	m	199,000	245,00	48 755,00
			Šambrány P/1				
					102		102,000
			Parapety P/2				
					41		41,000
			Patrová římsa P/3				
					56		56,000
41	M	2837413501	fasádní dekorační profily - rámové profily oken a dveří 57 x 170 cm	m	112,455	297,00	33 399,14
			viz mtž P/1				
			(102*1,05)		107,100		
42	M	2837413502	fasádní dekorační profily - parapetní profily 136 x 170 cm	m	43,050	415,00	17 865,75
			viz mtž P/2				
			(41*1,05)		43,050		
43	M	2837414001	fasádní dekorační profily - kordonové římsy 136 x 250 cm	m	61,740	535,00	33 030,90
			viz mtž P/3				
			(56*1,05)		58,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	623621021	Lepení dekoračních fasádních profilů plošných na pilíře nebo sloupy viz P/4 (0,6*0,4)*212	m2	50,880	250,00	12 720,00
45	M	2837414501	fasádní dekorační profily - bosovaný kámen 600 x 400 x 60 mm viz P/4 (212*1,05)=cca 223ks 223	kus	223,000	400,00	89 200,00
46	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou dtto viz vnitřní	m2	85,317	75,00	6 398,78
47	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20 1NP m.1.09 (7,93*0,1)	m3	0,793	3 235,00	2 565,36
48	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari m.1.09-viz bet (7,93*0,0033)*1,05	t	0,027	32 400,00	874,80
49	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC Plochy viz zásyp sypaninou	m2	73,750	133,00	9 808,75
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							97 816,28
50	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou viz S3 (24,47+1,44+0,7+21,77+0,7+3,6)*2	m	105,360	120,00	12 643,20
51	M	592172120	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm viz mtž (105,36/0,5)*1,1= cca 232ks 232	kus	232,000	55,00	12 760,00
52	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 1NP m.1.09 (7,93*0,1)	m3	0,793	155,00	122,92
53	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 1NP m.1.09 7,93	m2	7,930	195,00	1 546,35
54	K	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl přes 300 mm viz oprava (25,05+12,2)*2-3,7)*0,15	m	10,620	190,00	2 017,80
55	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2 1NP (0,7*0,6*2+0,7*0,7+0,4*0,65+0,6*0,9+1,16*0,48+0,8*1,2) 2NP (0,6*1,2*3)	m2	5,807	274,00	1 591,12
56	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 1NP (1,35*1,2+1,055*1,2+1,2*0,9+0,93*1,2+0,92*1,2+0,9*1,2*3+1,1*1,15) 2NP (0,93*1,8+0,92*1,8+0,9*1,8*2)	m2	17,261	170,00	2 934,37
57	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	19,161	135,00	2 586,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2NP (1,12*1,89+1,33*2,22+1,27*2,4*2+1,16*2,1+2,2 25*1,4+1,1*2,222)		19,161		
58	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	39,150	135,00	5 285,25
			1NP (2,6*1,86*2+2,62*1,86*2)		19,418		
			2NP (2,6*1,89*2+2,62*1,89*2)		19,732		
59	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % viz om.vněj.zatřena(zvýšená tonáž za 751,047	m2	751,047	75,00	56 328,53

997 - Přesun sutě

46 051,24

60	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	94,318	130,00	12 261,34
61	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	94,318	115,00	10 846,57
62	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+19km)	t	94,318	65,00	6 130,67
63	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,278	95,00	26,41
64	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce	t	84,352	95,00	8 013,44
65	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,993	135,00	404,06
66	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,695	1 250,00	8 368,75
			viz celk.tonáž bez dílčích (93,149-0,278-83,183-2,993)		6,695		

998 - Přesun hmot

16 928,64

67	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	70,536	240,00	16 928,64
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 463 752,01

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

22 960,90

68	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou 1NP m.1.09 na podkl.bet.+20%soкл (7,93*1,2)	m2	9,516	485,00	4 615,26
					9,516		
69	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm Podzemní soкл JVstr (24,47-4,38)*(1,3-0,85) dtto SVstr 12,42*(1,3-0,6) dtto SZstr 8,705*(1,3-0,25)+3,6*(1,2-0,6)+3,68*(1,2- 0,45)+3,6*(1,2- 0,37)+(3,121+2,68+1,08+4,87+9,65+1,2+0,3)*(1 dtto JZstr 2*(1,2-0,2)+7,8*(1,2-0,37)+1,44*(1,2- 0,6)+12,1*(1,3-0,2)	m2	80,332	49,00	3 936,27
					9,041		
					8,694		
					39,949		
					22,648		
70	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou viz nop.folie JVstr (24,47-4,38) dtto SVstr 12,42 dtto SZstr	m	98,206	145,00	14 239,87
					20,090		
					12,420		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(8,705+3,6+3,68+3,6+3,121+2,68+1,08+4,87+9,65+1,2+0,3) dtto JZstr (9,67+1,44+12,1)		42,486		
71	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,113	1 500,00	169,50
							66 100,90
712 - Powlakové krytiny							
72	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí viz S6 (7,855*9,65+2,4*1,06) dtto svis. atiky (7,095*2+1,06+10,71)*0,5	m2	91,325	235,00	21 461,38
					78,345		
					12,980		
73	M	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy tl. 3 mm viz mtž (91,325*1,15)	m2	105,024	96,00	10 082,30
					105,024		
74	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše dtto viz podkl.pás 91,325	m2	91,325	196,00	17 899,70
					91,325		
75	M	628526120	pás asfaltovaný modifikovaný SBS šedý s břidlic. posypem viz mtž (91,325*1,15)	m2	105,024	135,00	14 178,24
					105,024		
76	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm střecha S6 VZT 3	kus	3,000	563,00	1 689,00
					3,000		
77	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,859	920,00	790,28
							242 451,25
713 - Izolace tepelné							
78	K	713131135	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu dtto viz nop.folie 80,332	m2	80,332	200,00	16 066,40
					80,332		
79	M	283764230	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 SF 120 mm viz mtž (80,332*1,05)	m2	86,036	482,00	41 469,35
					84,349		
80	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, viz povl.krytina vodor. 2vrstvy (78,345*2)	m2	156,690	25,00	3 917,25
					156,690		
81	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 100 mm 78,345*1,05	m2	82,262	173,00	14 231,33
					82,262		
82	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 120 mm dtto viz.tl.100mm 82,262	m2	82,262	198,00	16 287,88
					82,262		
83	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, vodor. část 2x (16,7*4,65)*2 šikmá část 2x spád.5,1m ((25,1+16,7)/2*5,1+(13,08+4,65)/2*5,1)*2*2 odpoč.stř.oken	m2	740,052	55,00	40 702,86
					155,310		
					607,206		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,78*1,6)*18*-1		-22,464		
84	M	631481050	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 120 mm viz mtž 1vrst. (740,052/2)*1,05	m2	388,527	128,00	49 731,46
85	M	631481070	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 160 mm dtto viz tl.120	m2	388,527	146,00	56 724,94
86	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	4,579	725,00	3 319,78

104 282,90

762 - Konstrukce tesařské

87	K	762331923	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 8 m viz TZ 5%-krokve (23*7,9)*2*0,05 dtto horní kleštiny (5,15*2*4+2,6*2*2)*0,05	m	20,750	250,00	5 187,50
88	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně viz vyřezání	m	20,750	352,00	7 304,00
89	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm Plocha střechy spád.7,9m $((25,05+12,06)/2*7,9+(12,39*7,9/2))^2$ odpoč.střeš.oken (0,78*1,6*18+0,55*0,78)*-1	m2	368,157	39,00	14 358,12
90	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m viz mtž-os.vzd.0,2=5m/m2 (0,04*0,06)*368,157*5*1,1	m3	4,860	8 125,00	39 487,50
91	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralati na střeších sklonu do 60° viz dl.krokví (23*7,9)*2	m	363,400	25,00	9 085,00
92	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m viz mtž (0,04*0,06)*363,4*1,1	m3	0,959	8 125,00	7 791,88
93	K	762342811	Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m dtto viz mtž(celá plocha)	m2	391,050	24,00	9 385,20
94	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny dopl.vazby-krokve (23*7,9)*2*0,05*(0,1*0,16) dtto horní kleštiny (5,15*2*4+2,6*2*2)*0,05*(0,08*0,16) latě-viz specif. (4,86+0,959)/1,05	m3	5,866	1 250,00	7 332,50
95	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	3,626	1 200,00	4 351,20

87 697,26

764 - Konstrukce klempířské

96	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti viz mtž	m2	17,580	0,00	0,00
97	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	14,600	15,00	219,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			viz mtž 14,6		14,600		
98	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	17,600	23,00	404,80
			viz mtž (8,8*2)		17,600		
99	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	6,000	120,00	720,00
			viz pův.střecha 6		6,000		
100	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	5,200	17,00	88,40
			viz mtž 5,2		5,200		
101	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	103,820	15,00	1 557,30
			viz mtž (53,7+20,15+29,97)		103,820		
102	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	4,100	36,00	147,60
			viz mtž 4,1		4,100		
103	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	85,200	39,50	3 365,40
			viz mtž 85,2		85,200		
104	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	38,100	30,00	1 143,00
			viz mtž 38,1		38,100		
105	K	764141311	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z TiZn lesklého plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m ²	17,580	1 450,00	25 491,00
			K23 7		7,000		
			K17 (2,3*4,6)		10,580		
106	K	764242303	Oplechování štítu závětrnou listou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	14,600	225,00	3 285,00
			K20 14,6		14,600		
107	K	764242334	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	8,800	98,50	866,80
			K21 8,8		8,800		
108	K	764242335	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	8,800	102,00	897,60
			K22 8,8		8,800		
109	K	764244307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 670	m	5,200	132,00	686,40
			K24 5,2		5,200		
110	K	764246303	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	53,700	63,00	3 383,10
			K17 53,7		53,700		
111	K	764246304	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	20,150	63,00	1 269,45
			K1,2,4,8-14 (0,4+0,7+1+8,1+0,8+1,2+2,32+2,4+2,23+1)		20,150		
112	K	764246306	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	29,970	63,00	1 888,11
			K3,5-7,15,16 (1,06+1,15+20,8+3,3+2,54+1,12)		29,970		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	764248355	Oplechování oblé římsy ze segmentů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš K25 4,1	m	4,100	175,00	717,50
114	K	764541307	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm K18 85,2	m	85,200	345,00	29 394,00
115	K	7645483241	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 150 K19 38,1	m	38,100	292,00	11 125,20
116	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,873	1 200,00	1 047,60
765 - Konstrukce pokrývačské							378 466,24
117	K	765111821	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do sutí viz dmtž latí 391,05	m2	391,050	59,00	23 071,95
118	K	765111831	Příplatek k demontáži krytiny keramické hladké do sutí za sklon přes 30° viz dmtž 391,05	m2	391,050	15,00	5 865,75
119	K	765111861	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží sklonu do 30° na sucho do sutí hřeben 12,06 nároží $\text{Sqrt}((9,23)^2 + (4,565)^2) * 4$ 41,189	m	53,249	115,00	6 123,64
120	K	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenů a nároží z prejzů do sutí za sklon viz dmtž 53,249	m	53,249	25,00	1 331,23
121	K	765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou viz dl. žlabu 85,2	m	85,200	565,00	48 138,00
122	K	765114011	Krytina keramická bobrovka rezná korunové krytí sklonu do 30° na sucho viz pl. latování 368,157	m2	368,157	479,00	176 347,20
123	K	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenáčů rezných na sucho s větracím pásem kovovým viz dmtž 41,189	m	41,189	690,00	28 420,41
124	K	765114311	Krytina keramická bobrovka hřeben z hřebenáčů rezných na sucho s větracím pásem viz dmtž 12,06	m	12,060	935,00	11 276,10
125	K	765115021	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) bobrovky na sucho Odvětr. VZT hlav. střecha 2	kus	2,000	500,00	1 000,00
126	M	596602120	nástavec pro odvětrání kanalizace k taškám Hranice, Šlapanice, Stod, Blížešov viz mtž 2	kus	2,000	2 300,00	4 600,00
127	K	765123911	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40° viz krytina	m2	368,157	35,00	12 885,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			368,157	368,157			
128	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve viz pl. krytiny	m2	368,157	27,00	9 940,24
			368,157	368,157			
129	M	283292180	fólie Dörken Delta vent N viz mtž (368,157*1,15)	m2	423,381	75,00	31 753,58
				423,381			
130	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	25,160	704,00	17 712,64

766 - Konstrukce truhlářské

534 576,76

131	K	7666212111	Montáž oken typ EURO O/S výšky do 1,5m s rámem do zdiva viz O1 (0,4*0,65)	m2	21,010	120,00	2 521,20
			viz O2 (0,7*0,7)		0,260		
			viz O3 (1,05*1,4)		0,490		
			viz O4 (0,5*0,6)*2		1,470		
			viz O5 (1,05*1,2)		0,600		
			viz O7 (1,1*1,15)		1,260		
			viz O8 (0,9*1,2)*5		1,265		
			viz O9 (0,8*1,2)		5,400		
			viz O10 (1,2*0,9)		0,960		
			viz O11 (1,15*1,48)		1,080		
			viz O12 (0,6*0,9)		1,702		
			viz O14 (0,6*1,2)*3		0,540		
			viz O17 (2,22*1,4)		2,160		
			viz O19 (1,1*0,65)		3,108		
					0,715		

132	M	6114001301	okno plastové jednokřídle O/S 40 x 65 cm	kus	1,000	1 747,60	1 747,60
133	M	6114001302	okno plastové jednokřídle O/S 70 x 70 cm	kus	1,000	2 096,95	2 096,95
134	M	6114001303	okno plastové jednokřídle O/S 50 x 60 cm	kus	2,000	1 863,20	3 726,40
135	M	6114001601	okno plastové jednokřídle O/S 90 x 120 cm	kus	5,000	3 269,00	16 345,00
136	M	6114001602	okno plastové jednokřídle O/S 80 x 120 cm	kus	1,000	2 679,20	2 679,20
137	M	6114001603	okno plastové jednokřídle O/S 60 x 90 cm	kus	1,000	2 258,45	2 258,45
138	M	6114001604	okno plastové jednokřídle O/S 60 x 120 cm (O14)	kus	3,000	2 448,00	7 344,00
139	M	6114002701	okno plastové dvoukřídle O/S 105 x 140 cm	kus	1,000	4 592,55	4 592,55
140	M	6114002702	okno plastové dvoukřídle O/S 105 x 120 cm	kus	1,000	4 258,50	4 258,50
141	M	6114002703	okno plastové dvoukřídle O/S 110 x 115 cm	kus	1,000	4 245,75	4 245,75
142	M	6114002704	okno plastové dvoukřídle O/S 120 x 90 cm	kus	1,000	3 867,50	3 867,50
143	M	6114002705	okno plastové dvoukřídle O/S 115 x 148 cm (O11)	kus	1,000	4 701,35	4 701,35
144	M	6114002706	okno plastové dvoukřídle O/S 110 x 65 cm	kus	1,000	3 452,70	3 452,70
145	M	6114003401	okno plastové trojkřídle O/S 220x140 cm	kus	1,000	9 214,00	9 214,00
146	K	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	41,242	120,00	4 949,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			viz O6 (2,6*1,86)*4		19,344		
			viz O13 (1,1*2,2)*2		4,840		
			viz O15,O16 (0,9*1,8)*4		6,480		
			viz O18 (1,16*2,1)		2,436		
			viz O20 (1,27*2,4)*2		6,096		
			viz O21 (1,1*1,86)		2,046		
147	M	6114002401	okno plastové jednokřídlé O/S nsv 90 x 180 cm (O15,16)	kus	4,000	5 436,00	21 744,00
148	M	6114002901	okno plastové dvoukřídlé O/S nsv 110 x 220 cm (O13)	kus	2,000	8 489,70	16 979,40
149	M	6114002902	okno plastové dvoukřídlé O/S nsv 116 x 210 cm (O18)	kus	1,000	8 431,20	8 431,20
150	M	6114002903	okno plastové dvoukřídlé O/S nsv 127 x 240 cm (O20)	kus	2,000	9 261,90	18 523,80
151	M	6114002904	okno plastové dvoukřídlé O/S nsv 110 x 186 cm (O21)	kus	1,000	7 911,00	7 911,00
152	M	6114002905	okno plastové čtyřkřídlé O/S nsv 260 x 186 cm (O6)	kus	8,000	20 086,00	160 688,00
153	K	766671301	Výlez na střechu 55 x 78 cm bez lemování	kus	1,000	2 650,00	2 650,00
154	K	766671476	Střešní okna 78 x 160 cm včetně montáže okenního rámu a lemování do krytiny tvarované (O22)	kus	18,000	10 340,00	186 120,00
155	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	15,000	205,00	3 075,00
			1NP O1,O8,O9,O12 (1+5+1+1)		8,000		
			2NP O14,O15,O16 (3+2+2)		7,000		
156	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1	m	12,285	450,00	5 528,25
			viz tab.oken O1,O8,O9,O12,O14-O16 (0,4+0,9*5+0,8+0,6+0,6*3+0,9*2+0,9*2)*1,05		12,285		
157	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	205,00	615,00
			1NP O10,O11 (1+1)		2,000		
			2NP O18 1		1,000		
158	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1	m	3,686	450,00	1 658,70
			viz tab.oken O10,O11,O18 (1,2+1,15+1,16)*1,05		3,686		
159	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	205,00	205,00
			2NP O17 1		1,000		
160	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1	m	2,310	450,00	1 039,50
			viz tab.oken O17 (2,2*1,05)		2,310		
161	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	205,00	615,00
			1NP O2,O4 (1+2)		3,000		
162	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,5 x 1	m	1,785	450,00	803,25
			viz tab.oken O2,O4 (0,7+0,5*2)*1,05		1,785		
163	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	9,000	205,00	1 845,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1NP O3,05,07 (1+1+1)		3,000		
			2NP O13,019,020,021 (2+1+2+1)		6,000		
164	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,5 x 1 viz tab.oken O3,05,07,013,019,020,021 (1,05+1,05+1,1+1,1*2+1,1+1,27*2+1,1)*1,05	m	10,647	450,00	4 791,15
165	K	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m 1,2NP O6 (4+4)	kus	8,000	205,00	1 640,00
166	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,5 x 1 viz tab.oken O6 (2,6*8)*1,05	m	21,840	450,00	9 828,00
167	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	2,969	635,00	1 885,32
							7 541,80
767 - Konstrukce zámečnické							
168	K	767833100	Montáž žebříků do zdi s bočnicemi s profilové oceli viz pohl.SZstr 7,6	m	7,600	220,00	1 672,00
169	K	767834102	Příplatek k ceně za montáž žebříků ochranný koš svařovaný viz pohl.SZstr 3,4	m	3,400	127,00	431,80
170	K	767851104	Montáž lávek kominových - kompletní celé viz PD střechy 2	m	2,000	500,00	1 000,00
171	M	553446840	lávkva kominová 250 x 2000 vč zábr.žár.zink. viz Z2 1	kus	1,000	1 950,00	1 950,00
172	K	767851803	Demontáž kominových lávek - celé kominové lávky viz mtž 2	m	2,000	110,00	220,00
173	K	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg dmtž žefíku s košem-viz mtž (76+17)	kg	93,000	22,00	2 046,00
174	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,111	2 000,00	222,00
							9 456,68
771 - Podlahy z dlaždic							
175	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm 1NP m.1.09 (6,55*2+1,2-0,9)	m	13,400	40,00	536,00
176	M	597613120	sokl keramický 30 x 8 x 0,8 cm l. j. viz mtž (13,4/0,3*1,1)=cca 50ks 50	kus	55,000	57,00	3 135,00
177	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 1NP m.1.09 7,93	m2	7,930	345,00	2 735,85
178	M	597611350	dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. viz mtž (7,93*1,15)	m2	10,032	295,00	2 959,44
179	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,236	383,00	90,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

10 217,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

180	K	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	4,280	140,00	599,20
			žebřík Z1 (2*3,14*0,015)*(7,6*2+7,6/0,3*0,4+0,3*4*2)		2,612		
			dtto koš ((2*3,14*0,3)*4+(3,4*5))*(0,03+0,004)*2		1,668		
181	K	783783312	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v exteriéru	m2	213,736	45,00	9 618,12
			viz les.kce-krukve (0,1+0,16)*2*(23*7,9)*2		188,968		
			dtto horní kleštiny (0,08+0,16)*2*(5,15*2*4+2,6*2*2)		24,768		

1 001,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 000,00

182	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
-----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN9 - Ostatní náklady

1,00

183	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem-restaurátorské práce-odhad	kpl	1,000	1,00	1,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	------	------

Lenka Princová
Realizace staveb a zemní práce
Hlavní 199, 250 63 Veleň
IČO: 01767135 Tel: 602456347
Email: lenkaprincova@seznam.cz

Princová