

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU
Masarykovo nám. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 059272/2015/JJ
Č.j.: 062095/2015
Vyřizuje: Jandourková, tel. 326909113

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 2.11.2015

Obec Veleň, Hlavní 7, 250 63 Veleň

INFORMACE
O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Obec Veleň, IČO 00240940, Hlavní 7, 250 63 Veleň (dále jen "žadatel") podal dne 19.10.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa 7:30 - 12:00, 12:30 - 16:00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě: na oplocení u vjezdu do areálu ČOV, vedeném pod č.p. 206.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

ČOV Veleň - intenzifikace, která spočívá v osazení nové denitrifikační nádrže na pozemku parc. č. 417/2 včetně propojovacího potrubí na pozemku parc. č. 417/2, 417/5 a přístřešku pro dmychadla (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 417/2 v katastrálním území Veleň.

Druh a účel umísťované stavby:

- Denitrifikační nádrž včetně propojovacího potrubí a přístřešek pro dmychadla.

Umístění stavby na pozemku:

- Denitrifikační nádrž bude umístěna 3,4 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 463/1, přístřešek bude umístěn 15,1 m od parc.č. 417/7 v k.ú. Veleň.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavby budou umístěny v oploceném areálu stávající ČOV.

5. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

6. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
7. Komplexní stanovisko Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odboru životního prostředí, ze dne 20.10.2015 pod č.j. 100/53663/2015 souhlasí za splnění podmínek:
 - a) Projektová dokumentace rozšíření ČOV bude se zdejším odborem vodoprávně projednána dle § 8 a § 15 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu vyhl.č. 432/2001 Sb. v platném znění včetně příloh. PD musí být zpracována oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
 - b) Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
 - c) Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
 - d) V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Závazné stanovisko Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odboru životního prostředí, ze dne 26.10.2015 pod č.j. 100/60612/2015 souhlasí za splnění podmínek:
 - a) Kapacita ČOV bude maximálně 1752 EO.
 - b) ČOV bude instalována a provozována v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností SWECO Hydroprojekt a.s. v 9/2015 a s dokumentací výrobce a dodavatele zařízení.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěší, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

[otisk úředního razítka]

Jiřina Jandourková

samostatný referent odboru stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci do vlastních rukou

Obec Veleň, IDDS: 8web5cw

sídlo: Hlavní č.p. 7, Veleň, 250 63 Mratín

Účastníci veřejnou vyhláškou

Farmes, spol. s r.o., Vinořská č.p. 254, Radonice, 250 73 Jenštejn

BEKA Moving, s.r.o., Sokolovská č.p. 366/84, Karlín, 186 00 Praha 86

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Laurinova č.p. 1370, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OÚRaPP, Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Orebitská č.p. 477/18, Žižkov, 130 00 Praha 3

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Orebitská č.p. 477/18, Žižkov, 130 00 Praha 3