

SMLOUVA DAROVACÍ

uzavřená dle § 2055 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany:

Obec Veleň, IČ 00240940, se sídlem Hlavní 7, 250 63 Veleň

Jednající starostou obce Ing. Jiřím Kazdou

(dále jen „obdarovaný“)

a

Pan **Jan Brabec**, RČ 461211/097, bytem Frýdštejn 88, 468 32 Frýdštejn, okr. Jablonec nad Nisou
spoluvlastník ½

Pan **Luděk Brabec**, RČ 480925/071, bytem Frýdštejn 88, 468 32 Frýdštejn, okr. Jablonec nad Nisou
spoluvlastník ½

(dále jen „dárce“)

I. Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je každý vlastníkem id. ½ pozemku parc. č. 3/44 o celkové výměře 107 m² v k.ú. Veleň, v obci Veleň, zapsáno na LV č.46 pro katastrální území Veleň u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

II. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku uvedenému v čl. I. odst. 1) na obdarovaného a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na darovaném pozemku nejsou zřízena žádná věcná břemena ani omezení vlastnických práv, jiné právní vady, zástavní právo, ani jiná práva třetích osob, ani tento pozemek není v nájmu třetích osob.

III. Návrh na vklad vlastnického práva

1. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá obdarovaný, který zároveň ponese v plné výši náklady s tím spojené. Obě smluvní strany jsou povinny si poskytnout navzájem veškerou možnou součinnost, nutnou k podání návrhu na vklad práva vlastnického a k provedení tohoto vklad.

IV. Ostatní ujednání

1. Ukáže-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se tato neplatnost či neúčinnost platnosti účinnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se pro tento případ zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení platným a účinným, kterým bude přípustným způsobem dosaženo cíle sledovaného neplatným nebo neúčinným ustanovením.
2. Případné veškeré další náklady spojené s převodem vlastnického práva darováním uhradí obdarovaný.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy, z nichž každá smluvní strana této smlouvy přebírá jedno vyhotovení a jedno vyhotovení s ověřenými podpisy je určeno pro potřeby řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Veleni dne
J. M. Jozis

Ve Frýdštejně.....
J. M. Jozis

.....
Kazda

za obdarovaného: starosta

Ing. Jiří Kazda

.....
Jan Brabec

dárce: **Jan Brabec**

.....
Luděk Brabec

dárce: **Luděk Brabec**

