

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PLÁN **OBCE VELEŇ**



Aktualizován zastupitelstvem dne: 29.6. 2016

Strategický plán rozvoje
Obce Veleň

OBSAH:

1. Úvod

2. Postup zpracování Strategického plánu rozvoje obce

3. Profil a zhodnocení současného stavu obce

- 3.1. Základní údaje o obci (poloha a dostupnost, územní podmínky, samospráva)
- 3.2. Historie a památky
- 3.3. Obyvatelstvo a bydlení
- 3.4. Občanská vybavenost
- 3.5. Kultura, společenské vyžití a sport
- 3.6. Dopravní infrastruktura
- 3.7. Technická infrastruktura
- 3.8. Zemědělství a lesnictví
- 3.9. Životní prostředí a odpadové hospodářství
- 3.10. Místní ekonomika a podnikání
- 3.11. Cestovní ruch
- 3.12. Rozvojové oblasti

4. SWOT analýza

5. Dlouhodobý strategický plán rozvoje obce

- 5.1. Prioritní oblasti řešení
- 5.2. Strategické záměry a rozvojové projekty
- 6. Realizace strategického plánu rozvoje

Příloha:

Příloha č.1 Seznam investičních akcí, které Obec Veleň plánuje realizovat v období 2016 - 2020

Strategický plán rozvoje Obce Veleň

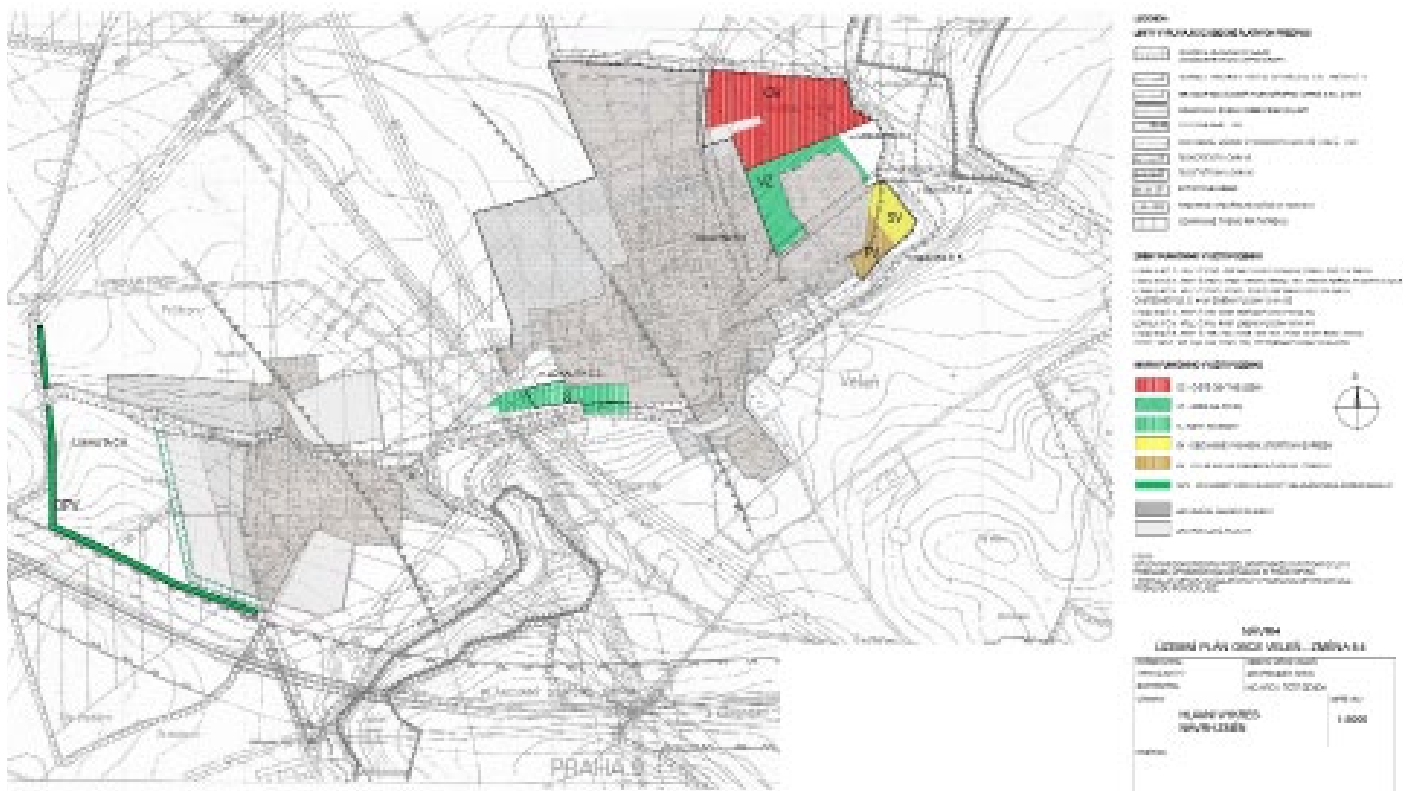
1. Úvod

Na základě dlouhodobých zkušeností samosprávy obce, připomínek a návrhů občanů, zástupců spolků a právnických osob byl vytvořen strategický plán obce, který definuje hlavní směry vývoje obce.

Veleň leží na hranicích hlavního města Prahy v těsné blízkosti pražské městské části Praha 9 - Čakovice. Obec se skládá ze dvou částí - vsi Veleň a necelý kilometr vzdálené vsky Mírovce. Obě obce sdílejí společný osud již od roku 1593, kdy připadly rodu Ostrovců z Královic. Těsné sousedství s Prahou a relativně poklidný život středočeského venkova dělá z obce ideální a vyhledávané místo pro podnikání a moderní bydlení v rodinných domech.

Celé území se rozprostírá na ploše katastrální výměře 696 ha. Nadmořská výška se pohybuje od 211 m n.m. Na území obce trvale žije cca 1100 obyvatel. Cílem rozvoje je stabilizovat počet trvalých obyvatel tak, aby byl optimální a přiměřený stávajícímu potenciálu území, technickému a občanskému vybavení, sféře služeb, obchodu, školství, kultury a historické sídelní struktury.

Strategický plán rozvoje obce a Územní plán jsou dva vzájemně se doplňující dokumenty vycházející z předpokladů daného území a z aktuálních potřeb místních obyvatel. Jsou vodítkem pro místní samosprávu při rozhodování a stanovování priorit a pomáhají efektivně plánovat jednotlivé kroky vedoucí ke splnění rozvojových cílů. Obec Veleň má zpracovaný Územní plán, včetně 4 změn, z nichž poslední je vyobrazena níže.



Obce Veleň

Strategický plán rozvoje obce (SPRO) je dlouhodobým dokumentem naznačujícím záměry obce na období, které se neomezuje jen na jedno volební období zastupitelstva a je třeba jej neustále průběžně porovnávat se skutečností a aktualizovat. Při tvorbě a realizaci SPRO je nutné zachovávat rovnováhu mezi potřebami občanů, a tím, co je možné z hlediska omezených finančních zdrojů obce a z hlediska zachování stávajících přírodních a kulturní hodnot. Na základě zhodnocení současného stavu obce jsou stanoveny oblasti řešení, v rámci kterých jsou navrženy strategické záměry a jednotlivé rozvojové projekty. V následujícím kroku je pak potřeba s plánem dále pracovat a v jeho rámci pravidelně vytvářet jednotlivé akční plány na stanovené období (zpravidla na jedno volební období).

2. Postup zpracování Strategického plánu rozvoje obce

Zpracováním SPRO byla pověřena Mgr. Radka Matějková, podíleli se něm členové zastupitelstva obce a členové komisí a výborů zřízených obcí Veleň. K plánu se dále vyjádřili a připomínkovali zástupci organizací, které v obci působí, i místní občané. Obsahově je plán rozdělen na část popisnou a návrhovou. Na závěr je pak informace o procesu realizace. Základem pro zpracování plánu je popis a zhodnocení současného stavu obce, jednou z příloh je přehled aktivit a realizovaných projektů posledních let.

Na základě zhodnocení současného stavu je vypracována analýza silných a slabých stránek, příležitostí a nebezpečí (SWOT analýza), ze které vychází identifikace prioritních oblastí řešení a formulace záměrů obce v budoucím období. Strategické záměry a rozvojové projekty byly stanoveny s ohledem na současné a budoucí reálné možnosti obce a budou obsahovou součástí jednotlivých akčních plánů vytvářených v rámci postupného naplňování koncepce SPRO.

Zhodnocení jednotlivých záměrů pak vykresluje obec jako občansky vybavenou, bezpečnou, podporující spolkový život svých občanů, citlivě a ohleduplně využívající okolní přírodu, ekologicky čistou a atraktivní pro život a bydlení.

3. Profil a zhodnocení současného stavu obce

3.1. Základní údaje o obci (poloha a dostupnost, územní podmínky, samospráva)

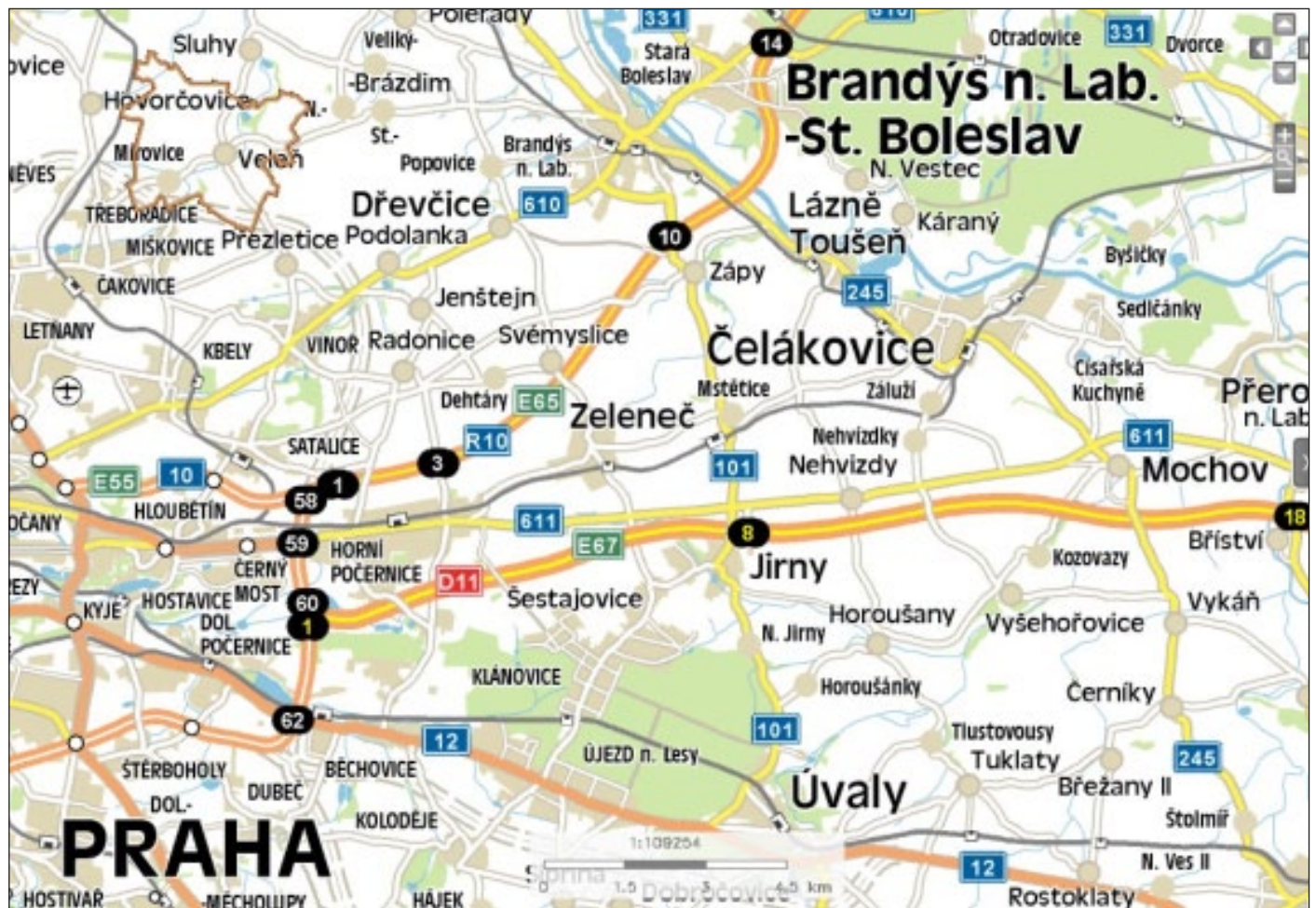
GEO informace

GPS poloha: 50°10'17.800"N, 14°32'51.382"E



Obr. č. 1 Poloha obce v ČR

Obce Veleň



Obr. č. 2 Situovanost obce vzhledem k Praze a okolním centrům

Poloha a dostupnost obce:

- cca 13 km severovýchdně od centra Prahy
- další města v okolí: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
- nadm. výška 211 m n.m.
- součástí obce je osada Mírovce, ležící 1 km jihozápadně od obce Veleň přímo u silnice III.třídy na Prahu
- v blízkosti obce nevede železnice
- Obec Veleň prochází silnice třetí třídy III/0101 a III/2444, na které navazují komunikace místní.

Mezi nejdůležitější místní komunikace patří:

- Ulice „Hlavní“
- Ulice „Kostelecká“
- Ulice „K Cihelně“

Obce Veleň

Základní údaje o obci:

Kraj (NUTS 3)	Středočeský (CZ020)
Okres (NUTS 4)	Praha - východ (CZ0209)
Obec s rozšířenou působností	Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Statut (NUTS 5)	obec CZ0209 538965
Členství ve svazcích	Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady Místní akční skupina MAS Nad Prahou
Celková katastrální plocha	6,96 km ²
Nadmořská výška	211 m n.m.
Obyvatelé	1100
Obecní úřad v místě	ano
Pošta v místě	ne (nejbližší pošty: Mratín, Praha 9)
Základní škola v místě	ano (malotřídni škola - 5 ročníků)
Mateřská škola v místě	ano
Zdravotnické zařízení	ne (nejbližší zdravotní středisko je v Praze 9)
Obecní knihovna	ano
Vodovod	ano
Kanalizace	ano
ČOV	ano
Plynofikace	ano
Požární nádrž	ano
Prodejna smíšeného zboží	ano
Víceúčelové kulturní zařízení	ano
Hřiště	ano

Místní samospráva:

starosta, místostarosta

9 členů zastupitelstva

Finanční výbor: 3 členové

Kontrolní výbor: 3 členové

Komise pro stavební, pozemkové a dopravní záležitosti: 3 členové

Komise pro občanské záležitosti: 2 členové

Komise kulturní a tělovýchovná předseda: 3 členové

Komise zemědělská a životního prostředí předseda: 3 členové

Komise školská předseda: 3 členové

Obec nemá stavební ani matriční úřad.

V oblasti podpory regionálního rozvoje spadá obec do oblasti ROP NUTS 2 Střední Čechy.

Obec je členem dobrovolných svazků obcí s názvem „Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady“, Místní akční skupiny MAS Nad Prahou a ORP Brandýs nad Labem.

3.2. Historie a památky

Obce Veleň a Mírovice vznikly někdy v 10. nebo 11. století, i když první písemné zprávy o osadě Velenci a Veleni jsou z roku 1318. Tento záznam najdeme v Zemských deskách z roku 1396, tab.cur.reg. XXI/207. Vesnici tvořily tři dvorce, tvrz, dva mlýny s rybníky a několik chalup. První záznamy o Mírovicích najdeme v Codexu kapituly Svatovítské, IX – fol. 256 a 25 a z roku 1350. Mírovice tvořil jeden dvorec, mlýn se dvěma rybníky a devět chalup poddaných. Další období dějin našich obcí je poměrně podrobně popsáno v knize Dr. Justina V. Práška: Dějiny okresu Brandejského z roku 1914, díl III., str. 797 až 808. V textu jsou uvedeny písemné zápisy a prameny ze Zemských desek, Archivu města Prahy apod. Jsou uvedena i data těchto pramenů. Z uvedené publikace je tato kapitola převzata pouze s jazykovými úpravami a doplněna o nejnovější archeologické poznatky o lokalizaci (umístění) vesnice Velenec podle nových zjištění.

VELENEC

Mlýn a ves náležela původně chrámu sv.Víta na hradě Pražském. Ležela na svahu výšiny při pravém břehu potoka mezi Velení a Sluhami, v místech kde nyní z okresní silnice odbočuje travnatá polní cesta k Zárybům.

Podle nejnovějších poznatků je možno lokalizovat (umístit) polohu vesnice Velenec do míst severně od Podhájského rybníka směrem k obci Sluhy. Toto umístění je uvedeno i v některých starých zápisech o tvrzi, mlýně a vesnici Velenec.

Umístění uvedené v knize Dr. Práška na svahu výšiny nad cestou a dnešní státní silnicí vedoucí od Veleně do Brázdima a od rozcestí s polní cestou vedoucí nad Hájem směrem na Záryby je mylné. V uvedených místech není žádný zdroj pitné vody, která byla nutná pro vznik osídlení pro potřeby hospodářství, ale také pro mlýn, který byl součástí vesnice. Dole v údolí Mratínského potoka v místech, kde silnice začíná stoupat k výšině směrem na Brázdím byly do nedávné doby bažiny a močály a sama silnice (či dříve cesta Boleslavka) musela být tehdy zpevněna hatěmi a pro mlýn či vesnici zde nebylo místo.

Vesnice Velenec zcela zanikla v dobách třicetiletých válek mezi lety 1620 až 1648. Většinou dřevěné stavby lehly popelem a trocha kamene z podezdívek a základů byla později použita při výstavbě mlýna v Podhájí.

Zmiňovaný domek, který byl na úbočí svahu nad silnicí a mezi jižním koncem lesíka Háj byl ve skutečnosti domkem vinaře, neboť na úbočí nad silnicí bývaly vinice až do doby, než je zničila houbová choroba pelynospora.

Tato zjištění potvrzují i zápisy z farnosti ve Sluhách, že obyvatelé Velence byli členy farnosti ve Sluhách, kdežto obyvatelé Veleně farnosti v Třeboradicích.

VELEŇ a MÍROVICE

Obec Veleň i Mírovice byly po třicetileté válce zcela rozvráceny a bez obyvatel. Po konfiskaci majetku rytíři Ostrovcovi z Královic přešlo vlastnictví vyliďněných vesnic přes několik postupných majitelů až roku 1678 do vlastnictví hraběte Jana Hartvíka z Nostic, který musel nejdříve přivést nové obyvatele z jiných míst v Čechách. Z míst, která nebyla tak hluboce postižena útrapami třicetileté války. Nové osadníky přivedl od Ústí nad Labem z panství Neštěmice. Do Veleně přivedl nejprve jedenáct nových osadníků, kterými obsadil opuštěná hospodářství, později přibyli ještě jeden či dva další. V Mírovicích bylo v prvním období třináct usedlých hospodářství, k nimž dodatečně přibyly další dva grunty.

Obec Veleň byla přifařena a přiškolená do Třeboradic, mlýn Pod hájem do Sluh. V době třicetileté války byl farní chrám v Třeboradicích vojsky pobořen a Velenští a Mírovští se smluvili r. 1644, že budou chodit do chrámu Služského a zavázali se za to platit ročně 2 kopy míšeňských grošů.

V roce 1901 byla zbudována samostatná dvoutřídní obecná škola.

Obce Veleň

Ačkoliv ve Veleni je historicky doložena existence minimálně jedné nebo spíše několika tvrzí, do dnešních dob se nedochovaly žádné významnější památky. Z hlavní tvrze zůstal pouze ve sklepě bývalého domu č. 33 vchod do tajné chodby, dnes zasypané a zazděné.

obr. Kaplička na návsi v Mírovicích a pomník obětem 1. světové války



obr. Kaplička na ul. Hlavní ve Veleni a pomník obětem 1. světové války



obr. Budova ZŠ Veleň



Obce Veleň

obr. Křížek U Pokorných v Mírovicích



obr. Archeologické nálezy za školou

**3.3. Obyvatelstvo a bydlení**

Statistické údaje o počtu obyvatel obce Veleň - Mírovice k listopadu 2015 celkem 1097.

Rok	Stav k 1.1.	Úmrtí	Odstěhovaní	Narození	Přistěhovaní <u>vč.narozených</u>	Stav k 31.12.
2005						822
2006	822	10	8	7	23	834
2007	834	5	17	7	33	852
2008	852	8	18	9	29	864
2009	864	7	14	10	42	895
2010	895	7	27	6	25	892
2011	892	15	16	8	55	924
2012	924	12	15	7	37	934
2013	934	14	12	13	159	1067
2014	1067	9	14	21	53	1097
2015	1097					

Počet obyvatel obce Veleň k 19.4. 2016 je 1210 občanů.

Obec je pro nové obyvatele atraktivní díky klidnému prostředí a blízkosti Prahy, což umožňuje bezproblémové dojíždění za prací a kulturním vyžitím. Zejména rodiny s dětmi vyhledávají bydlení na venkově v klidnějším a zdravějším životním prostředí. Obec má v současnosti 396 budov s přidělenými popisnými čísly. Největší rozvoj nové zástavby je v současnosti v ul. Polní a v lokalitě Farmes.

3.4. Občanská vybavenost

Z hlediska občanské vybavenosti je obec, co se týče základních služeb relativně soběstačná. Je tu zajištěn nákup základních potravin, oddechová a sportovní plocha. Obec v letech 2012 - 2015 vybuodovala kulturní, společenské a volnočasové zařízení. V obci chybí zdravotní středisko a pošta. Mateřská a základní škola v obci jsou. Prioritou v rozvojových záměrech obce bude vybudování objektu nové školy a otevření 2. stupně ZŠ. V obci je jedna prodejna smíšeného zboží.

V obci není zdravotnické středisko, občané mohou využívat nejbližší zdravotní středisko v Praze 9 (praktický lékař, dětský lékař, zubní lékař). Nejbližší lékárna je též v Praze 9 - Čakovice. Nemocnice a komplexní zdravotní péče je v hlavním městě Praze nebo v Brandýse nad Labem. V obci je základní a mateřská škola. Mateřská škola byla v r. 2013 rozšířena a její kapacita navýšena na 50 dětí. Základní škola je malotřídní do 5. ročníku. Po ukončení 5. ročníku ZŠ Veleň děti dojíždí většinou do škol v Praze 9. V současné době je s umístováním žáků odcházejících z místní školy velký problém, vzhledem k rozsáhlé výstavbě v Praze 9. Prioritou obce tedy je řešení situace s umístěním žáků po 5. třídě školní docházky a zvýšení kapacity 1. stupně ZŠ, především v souvislosti s rostoucím počtem obyvatel v obci. Za účelem definitivního vyřešení těchto problémů obec pojala záměr na výstavbu nové budovy školy pro 1. a 2. stupeň ZŠ Veleň.

Obec Veleň je ve správě Obvodního oddělení Policie Brandýs nad Labem.

Za prací lidé dojíždějí většinou do Prahy, v menší míře do okolních obcí nebo sami podnikají. V obci provozuje činnost řada drobných podnikatelů.

Ve Veleni je tradičně rozvíjen bohatý kulturní a společenský život a působí zde řada spolků, sdružení a organizací. Mezi nejaktivnější patří Sbor dobrovolných hasičů Veleň - Mírovice a jeho kroužek Mladých hasičů, dále veleňský Ochotnický spolek Ajeto, místní organizace Českého svazu chovatelů, TJ Slavoj Veleň, o.s. MAXXL, FO - OP Slavia Praha odbočka Veleň, myslivecké sdružení, rybáři aj. Obec je zřizovatelem Základní a mateřské školy Veleň, která se také aktivně zapojuje do kulturního a společenského života v obci. Většina akcí vč. divadelních představení probíhá v novém multifunkčním kulturním a společenském centru.

Obcí nejsou organizovány zájmové kroužky pro děti. Tyto kroužky zajišťuje Základní škola a mateřská škola Veleň. Místních dětí se opět od roku 2008 sdružují i ve Sboru dobrovolných hasičů, který v tomto směru vyvíjí mimořádnou a úspěšnou aktivitu. SDH je neziskovou organizací, jejímž zřizovatelem je obec Veleň. Pro řešení mimořádných událostí byla ze členů sboru obcí zřízena zásahová jednotka kategorie JPO III, která má 17 členů. Akceschopnost a organizovanost projeví její členové již mnohokrát, většinou zasahují u záplav a požárů v okolí. Obec dále vlastní 2 hasičská vozidla Škoda 706 RTHP a Tatra 148. Technika, kterou SDH v současné době využívá, je udržována ve funkčním stavu, ale je nutné počítat s postupnou obnovou. Ta by měla být prováděna v rámci finančních možností obce za podpory finančních prostředků z různých grantů či sponzorských darů.

3.5. Kultura, společenské vyžití, spolková činnost a sport

Kulturním centrem obce je **multifunkční kulturní a spolkové centrum**, kde se konají různé kulturní akce pořádané místními spolky, ZŠ a MŠ Veleň a Obcí Veleň. **V 1. NP budovy Obecního úřadu Veleň je vybudován kulturní sál, zázemí a prostor pro spolkovou činnost občanských sdružení a volnočasové centrum pro práci s mládeží a dětmi. Kromě víceúčelového kulturního sálu a prostor pro volnočasové a spolkové aktivity je na přilehlém obecním pozemku vybudováno sportovně rekreační zázemí.**

3.6. Dopravní infrastruktura

Stav silnic a místních komunikací

Obcí Veleň prochází silnice třetí třídy III/0101 a III/2444, na které navazují komunikace místní. Mezi nejdůležitější místní komunikace patří:

Ulice „Hlavní“

Ulice „Kostelecká“

Ulice „K Cihelně“

Místní komunikace v obci byly v důsledku nedávné výstavby kanalizace, plynu a vodovodu ve zhoršeném technickém stavu (praskliny, výtluky atp.), většinou se jednalo o prašné a nebezpečné komunikace.

V letech 2011 - 2015 provedla (v etapách) obec rekonstrukce místních komunikací **U Kovárny a Příč-ná, Na Růžku, Ke Hřišti a U Sluh, V Zahradě, U Kovárny a Dlouhá, U Lípy, U Větrolamu**. Opravy byly spolufinancovány z dotačních prostředků ROP NUTS 2 Střední Čechy.

Obnova komunikací probíhala plánovitě podle dotačních možností obce. V září 2015 byla ukončena poslední realizace projektu rekonstrukce místních komunikací z dotačních prostředků ROP NUTS 2 Střední Čechy - U Větrolamu.

Ve fázi hotové projektové dokumentace a podání žádosti o stavební povolení je rekonstrukce ulice **Spojo-vací ve Veleni**. Komunikace nebyla dosud kompletně rekonstruována. Dochází pouze k nezbytným opravám povrchu vozovky. V posledních letech probíhá provizorní oprava komunikace vysypáním děr a výmolů štěr-kem po výstavbě kanalizace, vodovodu a plynofikaci (postupně v letech 1994 - 2010).

3.7. Technická infrastruktura

V obci je vodovod, kanalizace a byla provedena plynofikace. Obec Veleň má vlastní ČOV.

V obci je vybudován systém veřejného osvětlení. Obec nevlastní obecní byty ani objekt bydlení pro seniory (DPS, chráněné bydlení atd.) ani do budoucna není o této investici uvažováno.

Elektrická energie – stávající elektrická síť NN má standardní rozvodové napětí 400/230V; k zásobování úze-mí slouží pět trafostanic, kapacitně zatím dostačujících.

3.8. Zemědělství a lesnictví

Všeobecné údaje:

Výměra	696 ha
Orná půda	595 ha
Zahrady	18,8 ha
Trvalé travní porosty	5,6 ha
Zemědělská půda	623 ha
Lesní půda	13,2 ha
Vodní plochy	0,5 ha
Zastavěné plochy	14,8 ha

Dle MISYS-Katastr, údaje k 11.11.2013

Z celkové rozlohy katastrálního území tvoří většinu zemědělská půda. Orná půda je obdělávána něko-lika zemědělskými společnostmi a skupinou soukromě hospodařících zemědělců.

3.9. Životní prostředí a odpadové hospodářství

Ovzduší

Přestože je obec plynofikována, využívají někteří občané kvůli nákladům na vytápění rodinných domů spalování pevného paliva různé kvality, včetně odpadků. Tato situace na podzim a v zimních měsících ovlivňuje stav ovzduší v obci. Obec by měla posilovat povědomí občanů o ochraně ovzduší, o spalování kvalitních paliv, popř. alternativních zdrojích energie. Pokud se pro vytápění budou používat plynové kotle případně moderní kotle na tuhá paliva, které splňují náročné požadavky na čistotu spalin, kvalita ovzduší v obci selepší.

Vodní plochy

V obci je Podhájský rybník a požární nádrž v Mírovicích. Obcí protéká Mratínský potok, Ďáblický potok a Třeboradický potok.

Odpadové hospodářství

Svoz tuhého komunálního odpadu provádí v obci společnost A.S.A. a.s. Obec službu pro občany zprostředkovává. Obec podporuje občany v třídění odpadů a je zapojena do systému zpětného odběru a využití odpadů. Ve Veleni jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad – papír, sklo a plast. 2x ročně je organizován svoz nebezpečného odpadu. Obec provozuje také sběrný dvůr.

Vzhledem k blízkosti hlavního města Prahy je v okolí obce problém s černými skládkami. Bývalá skládka odpadků bude rekultivována dle zhotoveného projektu. Bioodpad, zejména tráva z posečených zahrad, je ukládán občany buď na vlastních pozemcích nebo ve sběrném dvoře.

Údržbu, čistotu a pořádek na veřejných prostranstvích zajišťuje obec. Část veřejných prostranství si udržují občané sami v rámci svých navazujících pozemků nebo nemovitostí.

3.10. Místní ekonomika a podnikání

V současnosti podniká v obci řada drobných podnikatelů, své provozovny ve Veleni má např. firma Norman, s.r.o., stavební firma J. Princ, Eurodelta s.r.o. nebo Autoservis LM Princ.

Obec je členem dobrovolného svazku obcí Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdim a Polerady a Místní akční skupiny MAS Nad Prahou. a ORP Brandýs nad Labem.

3.11. Cestovní ruch

Obec Veleň v současnosti z hlediska cestovního ruchu zdaleka nevyužívá potenciálu, které území nabízí. Nevedou zde přímo žádné cyklotrasy ani turistické trasy. Od jara do podzimu přesto projíždí obcí mnoho cyklistů. V blízkosti obce prochází značená cyklotrasa obcí Třeboradice, vzdálená cca 2 km. Ubytovací služby v obci se nenachází.

Jak již bylo popsáno výše, naprosto nevyužitý potenciál z hlediska cestovního ruchu představuje blízkost hlavního města i některé zajímavosti krajiny v okolí. Pro zvýšení turistického ruchu je zapotřebí také větší propagace kulturních a přírodních zajímavostí např. realizace zajímavých ekologických projektů, vybudování turisticko-naučné stezky a instalace informačních tabulí a odpočinkových míst pro turisty a cyklisty a dále rozšíření služeb v oblasti kultury a pohostinství.

3.12. Rozvojové oblasti

Za hlavní rozvojový prostor Obce Veleň lze považovat současné zastavěné i zastavitelné území Veleně a Mírovic vymezené Územním plánem a jeho změnami. Přitom je třeba sledovat zlepšení architektonického, technického a hygienického standardu a dbát na zachování prvků tradičního vesnického prostředí.

4. SWOT analýza

SWOT analýza je metodou, která umožňuje prostřednictvím objektivní charakteristiky silných a slabých stránek obce a možných příležitostí a ohrožení, stanovit možnosti, potenciál rozvoje a možné rozvojové aktivity obce při znalosti limitujících nebo ohrožujících faktorů.

VNITŘNÍ VLIVY		
	SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Dostupnost a poloha obce, samospráva	<ul style="list-style-type: none"> - dobrá poloha obce - blízkost hlavního města - aktivní místní samospráva - existence platného územního plánu - obec má znak a vlajku 	<ul style="list-style-type: none"> - malá spoluúčast občanů na rozhodování o veřejných záležitostech - obec nemá žádné partnerské obce
Obyvatelstvo a bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - rostoucí počet obyvatel - většina obyvatel je v produktivním věku - neexistují problémové skupiny obyvatel - individuální charakter a dobrá úroveň bydlení 	
Technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - kompletní plynofikace obce - kanalizace a vlastní ČOV - v obci je vodovod - veřejné osvětlení, obecní rozhlas 	

Obce Veleň

VNITŘNÍ VLIVY		
	SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Dopravní infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - dobrá dopravní obslužnost komunikací. V r. 2011 - 2015 provedla (v etapách) obec rekonstrukce ul. U Kovárny a Příčná, Na Růžku, Ke Hřišti a část U Sluh, V Zahradě, U Kovárny a Dlouhá, U Lípy, U Větrolamu- financováno s ROP. -ul. F. Pokorného zrekonstruovaná v roce 2013 vlastními prostředky Obce Veleň 	<ul style="list-style-type: none"> - část místních komunikací ve špatném stavu po výstavbě kanalizace a vodovodu
Občanská vybavenost, zástavba a veřej. prostranství	<ul style="list-style-type: none"> - blízkost města se zdravotnickým a se školským zázemím vč. dobré dopravní obslužnosti - kapacitně vyhovující MŠ v obci - dětské hřiště (postaveno v r. 2011) - budova a areál č.p. 7 (OÚ Veleň) s potenciálem rozvoje 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostačující kapacita ZŠ - pouze 1. stupeň ZŠ v obci (1. - 5. ročník) - problematické umístění žáků po ukončení 5. třídy (nedostatečná kapacita škol s 2. stupněm ZŠ v okolí a v Praze 9)
Volný čas, kultura a sport	<ul style="list-style-type: none"> - multifunkční společenské a kulturní centrum a volnočasový dvůr - aktivní spolky a organizace vč. úspěšné práce s dětmi - pořádání řady kulturních a sportovních akcí - obecní knihovna 	<ul style="list-style-type: none"> - omezená vybavenost pro sport, regeneraci a aktivní trávení volného času
Životní prostředí a odpadové hospodářství	<ul style="list-style-type: none"> - sběrný dvůr v obci - fungující systém třídění a sběru odpadů 	<ul style="list-style-type: none"> - občasný nepořádek kolem kontejnerů
Místní ekonomika, podnikání a rozvoj CR	<ul style="list-style-type: none"> - vysoký počet menších podnikatelských subjektů 	<ul style="list-style-type: none"> - omezené finanční zdroje na realizaci všech projektů - obcí nevedou značené turistické trasy a cyklotrasy

5. Dlouhodobý strategický plán rozvoje obce

5.1. Prioritní oblasti řešení

1. Doprava
2. Územní rozvoj a místní infrastruktura
3. Životní prostředí a zemědělství a lesnictví
4. Občanská vybavenost, veřejná prostranství a kultura a památky
5. Volný čas, kultura a sport
6. Podnikání a rozvoj cestovního ruchu

5.2. Strategické záměry a rozvojové projekty

1. Doprava

1.1. Zlepšení stavu místních komunikací a zlepšení dopravní obslužnosti

1.1.1. Rekonstrukce komunikací Spojovací, Ke Mlýnu, Sportovní v návaznosti na již zrekonstruované komunikace

1.1.2. Zklidnění a zvýšení bezpečnosti v zatáčce v Mírovicích, vybudování bezbariérového chodníku

1.2. Zvýšení bezpečnosti chodců i řidičů - vybudování přechodů pro chodce

1.2.2. Instalace zpomalujících a preventivních bezpečnostních dopravních prvků (analýza údajů radaru pro měření rychlosti)

1.2.3. Instalace informačních tabulí a dopravního značení

1.2.4. Aktivní spolupráce se spádovým obvodním oddělením Policie ČR v Brandýse nad Labem v oblasti prevence

1.3. Zajištění dostatečného počtu parkovacích míst a omezení parkování na veřejných prostranstvích

1.4. Zlepšení dopravní obslužnosti obce

1.4.1. Udržení stávající dopravní obslužnosti obce a ve spolupráci se zainteresovanými subjekty usilovat o její zlepšení

1.4.2. Zavedení systému zimní údržby komunikací v celé obci a bezproblémová zimní dostupnost všech částí obce pro záchranné složky a svoz odpadů

2. Místní infrastruktura a územní rozvoj

2.1. Dokončení projektové dokumentace na modernizaci ČOV Veleň a identifikace možností ČOV

2.2. Rozšíření a rekonstrukce ČOV

2.3. Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení a zajištění bezpečnosti chodců

2.3.1. Modernizace systému osvětlení v obci s využitím úsporných světelných zdrojů, vč. zlepšení osvětlení přechodů pro chodce

2.3.2. Rozšíření veřejného osvětlení s ohledem na rozvoj obce

2.4. Rekonstrukce obecního rozhlasu

2.4.1. Vybudování bezdrátového obecního rozhlasu s napojením na JSVV (jednotný systém varování a vyrozumění)

2.5. Ochrana a rozvoj urbánních hodnot obce

Obce Veleň

3. Životní prostředí, zemědělství a lesnictví

3.1. Eliminace „vizuálního“ znečištění obce

3.1.1. Zajištění a udržování čistoty veřejných prostranství (travnaté plochy, autobusová zastávka, stanoviště kontejnerů na tříděný odpad apod.)

3.2. Pravidelná péče o veřejnou zeleň

3.2.1. Pravidelné vysazování nové zeleně, ozeleňování revitalizovaných ploch

4. Občanská vybavenost a veřejná prostranství

4.1. Realizace projektů občanské vybavenosti a zkvalitnění služeb v obci

4.1.1. Dokončení rekonstrukce budovy ZŠ Veleň, vybudování volnočasového klubu a prostor družiny

4.1.2. Výstavba nové budovy ZŠ, navýšení kapacity 1. stupně a rozšíření o 2. stupeň ZŠ

4.1.3. Modernizace a údržba dětského hřiště

4.1.4. Pravidelná obnova techniky a vybavení SDH

4.1.5. Doplnění obecního mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojan na kola)

4.1.6. Opravy autobusových zastávek

4.1.7. Úprava interiéru a vybavení knihovny

5. Volný čas, kultura a sport

5.1. Rozvoj obecné kultury obyvatel

5.1.1. Rozvoj kulturně-společenské činnosti ve volnočasovém centru v 1. NP budovy Obecního úřadu Veleň

5.1.2. Podpora činnosti a akcí spolků a občanských sdružení

5.1.3. Podpora místních zvyků a tradic

5.1.4. Posílení občanské hrdosti, identifikace obyvatel s obcí a spoluúčast občanů na jejím rozvoji, zvýšení informovanosti občanů o dění v místním společenství a jejich účast na rozhodování o veřejných záležitostech

5.1.5. Vybudování dětského hřiště v Mírovicích

5.2. Ochrana kulturních památek

5.2.1. Pravidelné opravy a údržba místních památek a sakrální architektury vč. jejich okolí

5.3. Podpora rozvoje sportovních aktivit v obci

5.3.1. Udržování a rozvoj stávajícího hřiště

5.3.2. Pořízení a obnova vybavení pro rozvoj sportovních aktivit

5.3.3. Podpora sportovních aktivit místních občanů, dětí a mládeže

5.3.4. Výstavba nové budovy hasičské zbrojnice

6. Podnikání a rozvoj cestovního ruchu

6.1. Podpora rozvoje podnikání v obci

6.1.1. Rozvoj oboustranné spolupráce obce a podnikatelů

6.1.2. Prezentace podnikatelů na internetových stránkách obce

6.1.3. Spolupráce s okolními obcemi, se svazky obcí, jejichž je obec členem

V rámci výše uvedené obecné koncepce rozvoje obce se předpokládá pravidelné vytváření samostatných akčních plánů na zvolené období. Je žádoucí zapojit do realizace jednotlivých záměrů v rámci pracovních skupin také občany obce a zapojit je tak do naplňování SPRO. Z hlediska zdrojů financování bude obec kromě vlastních finančních prostředků usilovat o využití prostředků z EU i z národních programů.

Příloha č. 1

Seznam investičních akcí, které Obec Veleň plánuje realizovat v období 2016 - 2020

1. Vybudování volnočasových prostor v 1. NP budovy ZŠ Veleň (víceúčelová místnost pro volnočasovou činnost dětí a mládeže)

Rozpočet cca 1 500 000,- Kč

Finanční zajištění z rozpočtu obce příp. Programu obnovy a rozvoje venkova - dotační titul č.2 Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci

2. Rozšíření ČOV Veleň – 1. fáze - projektová příprava

Rozpočet na projektovou přípravu cca 500.000,- Kč

Finanční zajištění z rozpočtu obce a SFŽP

3. Vybudování přechodů pro chodce v obci Veleň

Rozpočet cca 200.000,- Kč

Finanční zajištění z rozpočtu obce

4. Výstavba nové budovy školy - navýšení kapacity pro 1. stupeň, výstavba budovy pro 2. stupeň ZŠ

Rozpočet 80 000 000,- Kč

Akce bude realizována pouze za předpokladu získání dotace z evropských nebo státních fondů.

5. Výstavba nového objektu hasičské zbrojnice

Rozpočet 8 000 000,- Kč

Akce bude realizována pouze za předpokladu získání dotace z IROP.

6. Ozelenění a osázení zrekultivované skládky v katastru Obce Veleň

Rozpočet 900 000,- Kč

Akce bude realizována za předpokladu získání dotace z OPŽP, finanční spoluúčast obce cca 190 000 Kč.

Strategický rozvojový plán obce Veleň – Mírovce byl aktualizován zastupitelstvem obce dne 29. 6. 2016.

Ing. Jiří Kazda, starosta obce Veleň

